

चांद्रयान
३

Annual Report 2022-23



दक्षिण ध्रुव

भारताने घडविला
इतिहास आणि ...

Buldana Urban
Co-op. Credit Society Ltd., Buldana



बुलडाणा अर्बन
को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., बुलडाणा

र.नं. २६७ (Multistate)

ISO-9001:2000 SA-8000:2001 प्रमाणित

: संचालक मंडळ :



श्री. राधेश्याम देवकिसनजी चांडक
अध्यक्ष



श्री.कांतीलाल छाजेड
उपाध्यक्ष



डॉ. श्री. सुकेश झंवर
चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर



डॉ. श्री. किशोर केला
संचालक



श्री. अंबेश बियाणी
संचालक



श्री. अजय सेंगर
संचालक



श्री.नंदकिशोर झंवर
संचालक



श्री.नंदकिशोर बाहेती
संचालक



श्री. किशोर महाजन
संचालक



श्री. विनोद केडिया
संचालक



डॉ.श्री. विनोद भंडारी
संचालक



श्री.दिनेश गांधी
संचालक



श्री. गोपाल चिरानिया
संचालक



श्री. शिरीष देशपांडे
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
पुणे विभाग



श्री. कैलास कासट
सरव्यवस्थापक

Buldana Urban
Co-op. Credit Society Ltd., Buldana



बुलडाणा अर्बन
को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., बुलडाणा

रजि.नं. २६७ (Multistate)

ISO-900:2000 SA-8000-2001 प्रमाणित

बुलडाणा अर्बन

को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., बुलडाणा

मल्टिस्टेट रजि. नं. २६७



Buldana Urban

Co-op. Credit Society Ltd., Buldana

Multi-state R. No. 267

Head Office :- Sahakar Setu, Hutatma Gore Path, Buldana - 443 001 Dist. Buldana (Maharashtra)

आदरांजली

या आर्थिक वर्षामध्ये राष्ट्रीय, आंतरराष्ट्रीय कीर्तीच्या सामाजिक, राजकीय क्षेत्रातील महनीय व्यक्ती, शास्त्रज्ञ, सैन्य व पोलीस दलातील जवान त्याचप्रमाणे संस्थेचे सभासद, कर्मचारी त्यांचे कुटुंबीय, आप्त मृत्यू पावले आहेत..... त्या सर्वांच्या आत्म्यास मुक्ती मिळो ही प्रार्थना !



We sincerely pay our homage to
those nationally and internationally
famous personalities who worked in the field of
Social Work, Science, Politics, Defence, Police Force...
Members of the Society, their family members, relatives...
... who have passed on into the bright light.

– बुलडाणा अर्बन परिवार –

बँकर्स :-

- बँक ऑफ इंडिया, क्षेत्रीय कार्यालय नागपूर
- इंडियन ओव्हरसीज बँक
- युनियन बँक ऑफ इंडिया
- यस बँक, मुंबई
- आय सी आय सी आय
- अक्सिस बँक
- सारस्वत बँक

वैधानिक लेखापरीक्षक

- मे. राजदेकर अँड असोशिएट्स
चार्टर्ड अकाउंटंट, नागपूर
- मे. अभय गुंदेचा अँड कंपनी
चार्टर्ड अकाउंटंट, पुणे

आर्बिट्रेटर

- श्री. सतिष भुतडा
- श्री. पवन सोनी
- मा. सेंट्रल रजिष्ट्रार दिल्ली
यांनी नियुक्त केलेले

सल्लागार

- श्री. रवीन्द्र खापरे, अँडव्होकेट, हायकोर्ट, नागपूर
- श्री. सचिन वैद्य, चार्टर्ड अकाउंटंट, बुलडाणा
- श्री. जितेंद्र कोठारी, अँडव्होकेट, बुलडाणा
- श्री. विनोद गांधी, चार्टर्ड अकाउंटंट, नागपूर
- श्री. विशाल तोतला, चार्टर्ड अकाउंटंट, जळगांव
- श्री. उमेश झंवर, चार्टर्ड अकाउंटंट, जालना



राधेश्याम चांडक
अध्यक्ष

मनोगत...

संस्थेच्या ३७ वा वार्षिक अहवाल सादर करतांना मला अतिशय आनंद होत आहे, आपण ज्या समाजात राहतो त्या समाजाचे आपण काही देणे लागतो या भावनेतून काहीतरी करण्याची इच्छा, उत्साह आणि जिद्द यामुळे बुलडाणा जिल्ह्यात मोडकळीस आलेल्या सहकार क्षेत्रात बुलडाणा अर्बन नावाचे १५ ऑगस्ट १९८६ साली लावलेलं रोपट आज वटवृक्ष झाले आहे. परंतु हा वटवृक्ष साकारतांना बरेचदा यशअपयश आले पण क्षणभरही न थांबता केलेले अथक परिश्रम, सहकाऱ्यांची साथ, शब्द, संयम आणि वेळ या त्रि-सुत्रीमुळे हा वटवृक्ष साकार झाला आहे. संस्थेला आजरोजी स्थापन होऊन ३७ वर्षांचा कालावधी पूर्ण झालेला आहे.

संस्थेने सुरुवातीपासूनच ग्राहक सेवा व सभासद हिताला प्राधान्य दिले आहे. गेल्या ३७ वर्षात १२ हजार रु. भागभांडवल व ७२ सभासद घेऊन सुरु झालेले संस्थेने आजरोजी वटवृक्षाप्रमाणे आपले रुप धारण केले असून संस्थेच्या ४७५ शाखा ४१३ गोदाम ऑनलाईन सेवा रु. ११८०० कोटी रुपयांच्या ठेवी, रु. ८४०० कोटीचे कर्ज या प्रचंड यशामध्ये संस्थेच्या सर्व सभासद संचालक व कर्मचारी यांचा सिंहाचा वाटा आहे.

बुलडाणा अर्बनच्या स्थापने पासून कोणालाही दिलेल्या शब्दामुळे काहीही नुकसान झाले तरी पाळला, कितीही विपरीत परिस्थिती उद्भवली तरी स्वतःवरील संयम सुटू दिला नाही व कोणालाही वेळ दिला तर काहीही झाले तरी वेळेचे बंधन पाळले आहे. हेच खरे यशाचे गमक आहे.

बुलडाणा अर्बनच्या माध्यमातून होणाऱ्या नफ्याचा लाभ समाजातील सर्व घटकांना मिळावा या हेतुने कारागृहातील बंदी बांधवांना रक्षा बंधनाचे दिवशी राख्या बांधणे, त्यांना बाह्य जगातील माहिती मिळावी यासाठी वृत्तपत्र कारागृहात वाचनासाठी पाठविणे. सर्व धर्मीय सण साजरे करणे, वृक्षारोपण व संगोपन करणे, रुग्णांकरीता अँम्ब्युलन्स सुविधा, होतकरु विद्यार्थ्यांना आर्थिक मदत असे अनेक लोकाभिमुख उपक्रम राबविले समाजाच्या प्रत्येक घटकाला प्रत्यक्ष अप्रत्यक्ष लाभ मिळाला पाहिजे या उद्देशातून उपक्रम राबविले व त्याची परिणीती बुलडाणा अर्बन परिवार होण्यात झाली.

संस्थेने बुलडाणा येथे अर्बन सोशल सर्व्हिसेस या नाविन्यपूर्ण उपक्रमाची सुरुवात केली आहे. यामाध्यमातून संस्थेने जायबंदी झालेल्या, पक्षघात, ऑक्सीडंटमध्ये गंभीर जखमी झालेल्या रुग्णांसाठी बेड, वॉकर, ऑक्सीजन सिलेंडर, पाण्याची गादी, व्हीलचेअर इत्यादी सारखे साहित्य उपलब्ध करून दिले आहे. संस्थेच्या ठेवीदार सभासदांना ही सेवा मोफत देण्यात येत आहे. याच ठिकाणी संस्थेने जनतेला आवाहन करून जुने कपडे, शिल्लक राहीलेली औषधे, जमा करत असून अश्या वस्तु अनाथ आश्रम, दिव्यांग आश्रम व गांवातील गरीब व्यक्तींना वितरीत करत आहे. औषधी धर्मदाय दवाखान्याला देण्यात येत आहे. तसेच याच ठिकाणी प्लंबर, इलेक्ट्रीशीयन, घरकाम करणाऱ्या व्यक्ति उपलब्ध करून देण्यात येत आहे. या सर्व सेवांसाठी संस्था कोणतेही शुल्क आकारत नाही. गेल्या वर्षात २४९ व्यक्तींनी या योजनेचा लाभ घेतला आहे.

बुलडाणा शहरात संस्थेने मृत्यु पावलेल्या व्यक्तीसाठी वैकुंठरथ उपलब्ध करून दिला आहे. परंतु आमच्या असे लक्षात आले की, ज्या घरात कोणाचा मृत्यु होतो त्या ठिकाणी लहान कुटूंब असल्यामुळे येणाऱ्या नातेवाईक यांच्यासाठी जेवण तयार करण्याचा प्रश्न निर्माण होतो म्हणून संस्थेने बुलडाणा येथे कोणत्याही कुटूंबातील व्यक्तीचा मृत्यु झाल्यास त्या व्यक्तीच्या घरी ५० लोकांच्या जेवणाच्या डब्याची व्यवस्था निःशुल्क करून दिली आहे. संस्था नेहमी समाजातील छोट्या छोट्या गरजा लक्षात घेऊन त्यापुर्ण करावयाचा प्रयत्न करत असते.

संस्थेने बुलडाणा येथे 'गोवर्धन' इमारत संस्थेने उभारली असून त्याठिकाणी संस्थेने सर्व सोईयुक्त असे ४०० खुर्च्यांचे नाट्यगृह उभारले आहे. बुलडाणा शहरात असे अत्याधुनिक नाट्यगृह नव्हते सभासदांची गरज लक्षात घेता संस्थेने नाट्यगृह तयार केले असून कला क्षेत्रात काम करणाऱ्या कलाकारांसाठी सांस्कृतिक कार्यक्रम, नाटक, संगीत मैफील यासाठी सदर नाट्यगृह विनामुल्य उपलब्ध करून देण्यात येत आहे.

नुकतेच संस्थेची सहयोगी संस्था बुलडाणा अर्बन चॅरीटेबल सोसायटीच्या 'सालासर' या शाळेच्या इमारतीचे उद्घाटन मा.ना. नितीनजी गडकरी, केंद्रीय मंत्री, रस्ते वाहतुक व जहाजबांधणी मंत्री, भारत सरकार यांच्या हस्ते दि. १८ ऑगस्ट २०२३ रोजी बुलडाणा येथे झाले त्यांनी सदर कार्यक्रमात संस्था सहकाराच्या माध्यमातून करत असलेल्या कार्याचे कौतुक केले तसेच एखाद्या व्यक्तीने प्रामाणिक पणे काम करायचे ठरवले तर तो आपल्या क्षेत्रात नविन कितीमान स्थापन करू शकतो याचे एक उदाहरण म्हणजे मा. राधेश्यामजी चांडक हे आहे त्यांनी आपल्या कार्याने बुलडाणा अर्बनचा राज्यातच नव्हे तर संपूर्ण देशात एक नाव मिळवून दिले आहे त्यांचे कौतुक करावे तेवढे थोडे आहे असे उद्गार काढले.

संस्थेने बुलडाणा अर्बनची सबसीडरी कंपनी बुलडाणा अर्बन फारमर प्रोड्युसर कंपनी स्थापन केली असून या कंपनीच्या माध्यमातून कृषी औजार बँक शेतकरी सभासदांसाठी सुरु करत असून याठिकाणी ड्रोनद्वारे फवारणीसारखी सर्व प्रकारची अत्याधुनिक कृषी औजार शेतकरी सभासदांना अल्पदरात शेती करण्यासाठी भाडेतत्वावर उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे. याच माध्यमातून संस्था सामुहिक शेतीसाठी सुध्दा प्रयत्न करणार आहे. बुलडाणा अर्बन फारमर प्रोड्युसर कंपनीने नांदुरा येथील पतांजली गृह उद्योग या संस्थेशी करार करून बचत गटांच्या माध्यमातून तयार होणारे अतिशय शुध्द प्रतीचे सर्व प्रकारचे पापड, आंबा, मिरची, लिंबू, कैरी यांचे लोणचे, चटण्या, खारोडी, कुरडई, कोरोडे, मुगवड्या, तयार करून त्याचे मार्केटींग संस्था करत आहे.

थोडक्यात काय तर बँकींग व सोशल बँकींगच्या माध्यमातून जास्तीत जास्त समाजाला व समाजातील प्रत्येक घटकाला प्रत्यक्ष अप्रत्यक्ष लाभ मिळवून देण्याच्या दृष्टीकोन व भविष्याचा वेध घेवून पुर्व नियोजन करण्याची सवय यामुळेच आजचे हे यश संपादन केलेले आहे.

संस्थेने शेतकरी सभासदांसाठी ग्रामीण गोदाम योजना सुरु केली असून संस्थेकडे आजरोजी ४१३ गोदाम आहेत त्यापैकी ३१० गोदाम स्वमालकीचे व भाडेतत्वावर घेतलेले १०३ गोदाम असून संस्थेच्या सर्व गोदामाचे क्षेत्रफळ ३९२९६९६ चौ.फुट आहे. माल साठवणुकीची क्षमता ५८९४००० क्वींटल इतकी आहे. या गोदामाचा लाभ संस्थेच्या सर्व शेतकरी सभासदांना होत आहे. संस्थेच्या गोदाम पावती योजनेवर शेतकरी, व्यापारी यांच्या सोबतच आता शासनाने सुध्दा मोठ्या प्रमाणावर विश्वास दर्शविला आहे. एवढ्या मोठ्या प्रमाणावर 'गोदाम पावती' योजना राबविणारी बुलडाणा अर्बन राज्यात एकमेव संस्था आहे. बाजारामध्ये येण्याऱ्या तेजी मंदीचा लाभ शेतकऱ्यांनी गोदामात त्यांचा माल साठवल्यामुळे त्यांना मिळत आहे. आवश्यक तेव्हा सदर मालावर तात्काळ अर्थ सहाय्य त्यांना उपलब्ध करून देण्यात येते त्यामुळे त्यांची आर्थिक गरज पूर्ण होते. संस्था नेहमी शेतकरी सभासदांचे हित लक्षात घेऊन विविध योजना राबवित असते, म्हणून शेतकरी सभासदांसाठी संस्थेने चिखली येथे ७००० मे.टनाचे कोल्डस्टोअरेज् उभारले असून मलकापूर येथे ५००० मे.टनाचे कोल्डस्टोअरेज् सुरु करण्यात आले आहे. वर्धा येथे ५००० मे.टनाचे कोल्डस्टोअरेज् शेतकरी सभासदांसाठी उपलब्ध करून दिले आहे. चालू वर्षात संस्थेने धर्माबाद येथे ३ कोल्डस्टोअरेज् व भुसावळ येथील १ कोल्डस्टोअरेज् खरेदी केले असून अकोला व धुळे येथे २ कोल्डस्टोअरेज् भाडेतत्वावर घेतले आहे. येत्या काळात विविध सभासद ग्राहक यांच्याशी करार करून महाराष्ट्र राज्यात ५० कोल्डस्टोअरेज्ची साखळी तयार करण्याचा मानस आहे.

संस्था सामाजिक बांधीलकी सोबतच 'हिंदु संस्कृती' जपण्याचा प्रयत्न करत आली आहे. यासाठी कर्मचारी गणेशोत्सव, नवरात्रात गरबा उत्सव याचे दरवर्षी आयोजन करण्यात येते. सद्भावना सेवा समितीच्या माध्यमाने भागवत कथा, रामकथा यांचे आयोजन करण्यात येते. हिंदु संस्कृतीचे आधार ४ वेद आहे. यावेदांचे जतन व्हावे म्हणून संस्थेने बुलडाणा येथे वेद विद्यालय सुरु केले असून नुकतेच आचार्य स्वामी गोविंददेव गिरीजी महाराज यांच्या हस्ते वेद विद्यालयाच्या वास्तुचा शुभारंभ करण्यात आला असून यावर्षी ३० विद्यार्थ्यांनी या वेद विद्यालयात प्रवेश घेतला आहे. याच ठिकाणी संस्थेच्या वृध्दसभासदांसाठी स्वर्ग आश्रम सुरु करण्यात येणार आहे. हिंदु धर्माचे श्रध्दास्थान असलेल्या आयोध्येत श्रीरामाचे भव्य राममंदिराचे निर्माण कार्य सुरु झाले आहे. त्याठिकाणी महाराष्ट्र, मध्यप्रदेशातून जाणाऱ्या भाविक भक्तांसाठी १०० खोल्याचे अद्यावत् असे भक्तनिवास संस्था लवकरच बांधणार असून त्यासाठी जागा विकत घेण्याची निविदा प्रक्रिया सुरु आहे. आयोध्येत लवकरच संस्थेची भव्य अशी भक्तनिवासाची वास्तु सभासदांच्या सेवेत सुरु करण्यात येणार आहे.

तसेच संस्थेचे तिरुपती येथे स्वमालकीची चार भक्तनिवास सुरु असून त्याचबरोबर माहुर, येथे स्वमालकीचे भक्तनिवास आहे. शिर्डी येथे सुध्दा साई भक्तांसाठी स्वमालकीचे भक्तनिवास सुरु केले आहे. तसेच तुळजापुर येथे १४ रुम भाडेतत्वावर घेवून तेथे भक्तनिवास सुरु केले. याचा लाभ दरवर्षी हजारो भक्तगण घेत असतात या तिन्ही ठिकाणी भक्तांसाठी महाराष्ट्रीयन भोजनाची उत्तम व्यवस्था करण्यात आलेली आहे.

सहकाराच्या माध्यमातून देशातील प्रत्येक घटकापर्यंत पोहचता येते हे सरकारच्या लक्षात आले आहे म्हणून भारत सरकारने सहकार मंत्रालयाची स्थापना केली आहे. या खात्याचे मंत्रीपद भारताचे गृहमंत्री मा.ना.श्री. अमितजी शहा यांनी स्वतःकडे ठेवले व सहकाराच्या माध्यमातून ४५ प्रकारच्या योजना कार्यावित करण्याचा सरकारचा मानस आहे. नुकतेच मल्टीस्टेट को.ऑप. सोसायटीज अॅक्ट २००२ मध्ये असणाऱ्या तृटी दूर करण्यासाठी लोकसभा व राज्यसभेत मल्टीस्टेट को.ऑप. सोसायटीज अॅक्ट २००२ मध्ये दुरुस्ती करून घेतली असून सदर दुरुस्ती दि. ०३ ऑगस्ट २०२३ पासून लागू केली आहे. मल्टीस्टेट कायद्यात झालेल्या प्रमुख दुरुस्ती पुढीलप्रमाणे.

सहकारी संस्थांच्या निवडणुका घेण्यासाठी निवडणुक समिती स्थापन केली, सहकार लोकपाल योजना आणली, नॉनव्होटींग शेअर्स ही नविन संकल्पना आणली, क्रियाशील सभासद ही संकल्पना कायद्यात आणली, संचालक मंडळ समितीत महिला सभासद तसेच अनुसूचित जाती जमाती व भटक्या जमातीसाठी जागा राखीव केल्या संचालक मंडळ समितीमध्ये लेखापरिक्षण समिती, नैतिक समिती, लैंगिकछळ प्रतिबंधक समिती या समित्या प्रत्येक बहुराज्यीय सहकारी संस्थेला बंधनकारक केल्या आहे. गुंतवणुक करण्याबाबत कायद्यात स्पष्टता केली आहे. कायद्याने घालून दिलेल्या निकषांची पूर्तता केली नाहीतर संस्थांना शिस्त लावण्यासाठी दंडात्मक कार्यवाही करण्याबाबत तरतुद केली आहे. विवेक पुर्ण मापदंड लागू करण्याबाबत तरतुद केली आहे. मल्टीस्टेट को.ऑप. सोसायटीला बँकांप्रमाणे विवेक पुर्ण मापदंड लागू केले असून त्यामध्ये पुढील प्रमुख बाबी लागू करण्यात आल्या आहे. ९० दिवसाचा एन.पी.ए. लागू केला. **CRAR** लागू केला आहे. कॅश व बँकेतील बॅलन्स ठेवीच्या ४% ठेवल्याबाबत नियम केला आहे. तरलते पोटी ठेवीच्या १८% रक्कम बँक गुंतवणुक किंवा शासकीय कर्ज योजना गुंतवणुक करणेबाबत निकष लागू केले आहे, एका व्यक्तीसाठी कर्जमर्यादा निश्चीत केली आहे आपल्यासाठी आजरोजी ती रु. ४५ कोटी आहे. एका ग्रुपसाठी कर्ज मर्यादा निश्चित केली आहे. गृहतारण कर्ज मर्यादा ३५ लाख केली आहे. शाखा उघडण्याबाबत कडक निकष लागू केले आहे. याशिवाय इतरही काही नियम आहेत सर्व मल्टीस्टेट को.ऑप. सोसायटीज यांना आर्थिक निकष लाऊन करून सर्वांना एकाच पध्दतीने काम करण्याबाबत मार्गदर्शक तत्वे लागू केले आहे. याशिवाय मल्टीस्टेट सोसायटी करीता सेन्ट्रल रजिष्टार सहकारी संस्था नवी दिल्ली यांचे कडून एक पोर्टल तयार करण्यात आले असून दर तीन महिन्याला उपरोक्त आर्थिक स्थितीबाबत ऑनलाईन माहिती सहकार खात्याला कळवणे बंधनकारक केले आहे.

सहकार क्षेत्रात वेळोवेळी झालेले बदल संस्थेने नेहमी सकारात्मक दृष्टीने घेतले असून सहकार क्षेत्रात उज्वल भविष्यासाठी हे आवश्यक आहे असे मला वाटते ! त्यामुळे संस्थेने याबाबत ताबडतोब अंमलबजावणी करण्याचे ठरवले आहे.

स्थापनेपासून बुलडाणा अर्बनच्या ग्राहकांना, सभासदांना चांगली सेवा देण्याचा ध्यास राहीला आहे. सुरुवातीच्या काळापासून केलेल्या कठीण परिश्रमानंतर आपल्याला आजचे हे संस्थेचे मोठे रुप पाहवयास मिळत आहे. संस्थेचा आर्थिक प्रगतीचा आलेख कितीही मोठा असला तरीही संस्था आपल्या मुळ उद्दिष्टापासून किंचीतही हललेली नाही. संस्थेने आर्थिक क्षेत्राच्या माध्यमाने गरजू लोकांना आर्थिक पुरवठा केलेला आहे. त्यामध्ये शेतकऱ्यांसाठी कर्ज, व्यवसायासाठी कर्ज, नौकरदारांना किंवा इतर गरजेसाठी कर्ज, बचत गट, छोट्या व्यवसायासाठी कर्ज, वेअर हाऊसच्या माध्यमाने वेअर हाऊस तारण कर्ज, छोट्या लोकांसाठी सोने तारण कर्ज वितरीत केले आहे. यामाध्यमातून संस्थेला खाजगी सावकारी बंद करण्यास बरेच यश मिळाले आहे परंतु सगळ्याच संस्था सभासदांच्या आर्थिक गरजा पूर्ण करत असतातच पण आम्ही यापुढे जाऊन सोशल बँकींगची संकल्पना आणली सहकाराच्या माध्यमातून समाजाच्या गरजा पूर्ण करून सभासदांना चांगल्यात चांगली सेवा देण्याचा प्रयत्न बुलडाणा अर्बनच्या माध्यमातून आम्ही करतो आहोत.

या आर्थिक वर्षामध्ये केंद्रीय रस्ते व जलवाहतूक मंत्री मा.ना.श्री. नितीनजी गडकरी, भारत सरकार, केंद्रीय रेल्वे राज्यमंत्री मा.ना.खा. रावसाहेब दानवे, राष्ट्रवादी काँग्रेसचे अध्यक्ष मा.श्री.शरदचंद्रजी पवार, महाराष्ट्र राज्याचे महसुल कॅबिनेट मंत्री मा.ना.श्री. राधाकृष्ण विखे पाटील, महाराष्ट्र राज्याचे माजी अन्न व औषधे कॅबिनेट मंत्री मा.डॉ.श्री. राजेंद्रजी शिंगणे, विधान सभेचे माजी अध्यक्ष मा.ना.श्री. हरीभाऊ बागडे, माजी महाराष्ट्र राज्याचे गृहराज्यमंत्री तथा नगर विकास राज्यमंत्री मा.ना.श्री. रणजीत पाटील, माजी मंत्री मा.ना.श्री. लक्ष्मणराव ढोंबळे सर्व पक्षीय खासदार, आमदार, विभागीय उपनिबंधक, सहकारी संस्था, अमरावती जिल्हा उपनिबंधक सहकारी संस्था, बुलडाणा या मान्यवरांची संस्थेच्या विविध कार्यक्रमप्रसंगी उपस्थिती लाभली. या सर्व मान्यवरांचे मी आभार मानतो !

केंद्र व राज्यातील सहकार आणि इतर विभागातील शासकीय अधिकारी आणि कर्मचारी यांच्या नियमित सहकार्यामुळे संस्थेच्या प्रगतीचा वेग कायम राहत आहे. त्या सर्वांचे आभार !

संस्थेचे ठेवीदार, कर्जदार, संचालक, स्थानिक सल्लागार समिती सदस्य, कर्मचारी, दैनंदिन ठेव प्रतिनिधी या सर्वांचे संस्थेवर प्रेम आहेच ते वृद्धींगत व्हावे ही अपेक्षा.

सर्व शाखांचे अंतर्गत लेखापरिक्षण करणारे लेखापरिक्षक, विधीतज्ञ, मुल्यांकनकर्ता यांचे आभार !

संस्थेच्या आर्थिक व्यवहाराला योग्य दिशा आणि बळ देणारे वैधानिक लेखापरिक्षक मे. राजेंदेकर अँड असोसिएटस् चार्टर्ड अकाऊंटंट (नागपूर) आणि अभय गुंदेचा अँड कंपनी, चार्टर्ड अकाऊंटंटस् (पुणे) यांचे आभार !

आपल्या सर्वांचे प्रेम आमच्यावर आहेच ते वृद्धींगत व्हावे हीच प्रार्थना !

धन्यवाद !

आपला स्नेहाकिंत
राधेश्याम चांडक
अध्यक्ष



Radheshyam Chandak
Chairman

Monologue

My dear member, brothers and Sisters!

It gives me great pleasure to present the 37th Annual Report of the Organization, Due to the desire, enthusiasm, and determination to do something with the feeling that we owe something to the society in which we live, a small sapling named Buldana Urban planted on August 15, 1986, in a dilapidated cooperative sector in Buldana district has become a huge banyan tree today. There were many failures in creating this banyan tree but this crowning achievement has been realized due to tireless hard work, support of colleagues, words, patience, and time. The institution has completed 37 years since its establishment.

The organization has prioritized customer service and member interests since its inception. In the last 37 years, the organization started with a share capital of 12 thousand rupees and 72 members, it has taken its shape like a banyan tree today. All the member directors and employees of the institution have a lion's share in this tremendous success of the institution with 475 branches, 413 godowns, online services, 11800 crore deposits, and 8400 crore loans.

Since its inception, Buldana Urban has kept its promise to anyone, regardless of the damage it has caused. No matter how adverse the situation, it did not lose its selfrestraint, and if anyone has been given time, no matter what happens, the time limit has been observed.

This is the real secret of success.

All sections of society should benefit from the benefits generated through Buldana Urban; For this purpose, many people-oriented activities like tying rakhis to the prisoners in the prison on the day of "Raksha Bandhan", sending newspapers to read in the prison so that they can get information about the outside world, celebrating all religious festivals, planting and nurturing trees, providing ambulance facilities for patients, financial assistance to prospective students. Every section of society should get direct and indirect benefits; with this aim, activities were implemented, resulting in Buldana Urban Parivar.

The organization has started an innovative initiative called Urban Social Services at Buldana. Through this, the organization has provided materials like beds, walkers, oxygen cylinders, water mattresses, wheelchairs, etc. for the disabled, paralyzed, and seriously injured patients in accidents. This service is being provided free of charge to the depositor members of the institution. At this place, the organization appeals to the public and collects old clothes, and remaining medicines and distributes such items to orphan ashrams, disabled ashrams, and poor people in the village. Medical charity is being given to the hospital. Plumbers, electricians, and housekeepers are also being provided at this place. The organization does not charge any fee for all these services. Last year 249 persons benefited from this scheme.

In Buldana town, the organization has provided Vainkutharath for the deceased. But we realized that in the house where someone dies; As there is a small family in that place, the problem arises of preparing food for the visiting relatives so if any member of the family dies in Buldana; Lunch boxes for 50 people have been arranged at that person's house free of cost. The organization always keeps in mind the small needs of society and tries to fulfill them.

The organization has constructed a 'Goverdhan' building at Buldana, where the organization has built a 400-seat theater with all facilities. There was no such sophisticated theater in the city of Buldana. Considering the needs of the members, the organization has prepared a theater and the said theater is being provided free of charge for cultural programs, plays, and music concerts for the artists working in the field of art.

Recently, 'Salasar' of Buldana Urban Charitable Society, an associate organization of the organization. This school building was inaugurated by Hon'ble *Nitinji Gadkari, Union Minister*, Minister of Road Transport and Shipping, Government of India, on 18 August 2023 at Buldana. He appreciated the work done by the organization through cooperation in the said program. If a person chooses to work honestly; So he can establish a new reputation in his field. Hon'ble *Radheshyamji Chandak* is an excellent example of this. With his work, Buldana Urban has earned a name not only in the state but in the entire country. He exclaimed that there was little to praise him.

The organization has established a subsidiary company of Buldana Urban, Buldana Urban Farmer Producer Company, and through this company, an agricultural implements bank is being started for the farmer members. Here, all kinds of advanced agricultural tools like drone spraying will be made available on lease to the farmer members for farming at a low cost. Through this, the organization is also going to try for collective farming. Buldana Urban Farmer Producer Company has entered into an agreement with Patanjali Griha Udyog of Nandura to produce all types of papad, mango, chili, lemon, curry pickles, chutneys, kharodi, kurdai, koroda, mugavadya of very pure quality produced through self-help groups and the organization is marketing it.

Briefly speaking, this success has been achieved today due to the approach of providing maximum direct and indirect benefits to society and every element of society through banking and social banking and the habit of planning in advance by looking into the future.

The organization has started a rural godown scheme for farmer members and today the organization has 413 godowns out of which 310 godowns are owned and 103 godowns are leased. The entire godown area of the organization is 3929696 square feet. The storage capacity is 5894000 quintals. All the farmer members of the organization are benefiting from this godown. Farmers, traders, and now the government have also shown a lot of faith in the warehouse receipt scheme of the organization. Buldana Urban is the only organization in the state to implement the 'Godam Pavati' scheme on such a large scale.

Farmers are reaping the benefits of booms and busts in the market as they store their produce in godowns. Whenever necessary, immediate financial assistance is made available to them on the said goods, thus meeting their financial needs. The organization always implements various schemes keeping in mind the interest of the farmer members, therefore the organization has set up 7000 metric ton cold storage at Chikhli and 5000 metric ton cold storage at Malkapur for the farmer members. A cold storage of 5000 metric tonnes has been made available for farmer members at Wardha. In the current year, the organization has purchased 3 cold storages at Dharmabad and 1 cold storage at Bhusawal and has taken 2 cold storages at Akola and Dhule on lease. very soon the Organization, it is intended to create a chain of 50 cold storage in the state of Maharashtra by signing agreements with various member customers.

The organization has been trying to preserve 'Hindu culture' along with social commitment. For this, the staff of *Ganeshotsav*, and *Garba Utsav* during Navratri is organized every year. *Bhagwat kath* and *Ramkatha* are organized through Sadbhavana Seva Samiti. Hindu culture is based on 4 Vedas. In order to preserve these Vedas, the organization has started a Veda Vidyalaya at Buldana recently the construction of the Veda Vidyalaya was inaugurated by Acharya Swami Govinddev Giriji Maharaj and this year 30 students have been admitted to this Veda Vidyalaya. Swarg Ashram will be started at this place for the senior members of the organization. The construction work of the grand Ram Mandir of Shri Rama has started in Ayodhya, which is a holy place of Hinduism. A 100-room devotional Building will soon be built there for the devotees coming from Maharashtra and Madhya Pradesh and the tender process for buying the land is underway. In Ayodhya, the institution's grand devotee residence building will soon be started for the service of the members.

Also, the organization has four self-owned devotee residences at Tirupati, along with a self-owned devotee residence at Mahur. A self-owned Bhakti Nivas for Sai devotees has also been started at Shirdi. Also, 14 rooms were taken on lease at Tuljapur and Bhakta Nivas was started there. Thousands of devotees take advantage of this every year. Maharashtrian food is well arranged for the devotees at all these places.

The Government of India has realized that every element of the country can be reached through cooperation, so the Government of India has established the Ministry of Cooperation. Hon'ble Minister of Home Affairs of India Shri. Amitji Shah has kept the ministership of this department to himself and the government intends to implement 45 types of schemes through cooperation. Recently, the Lok Sabha and Rajya Sabha have amended the Multistate Cooperative Societies Act 2002 to remove the loopholes in the Multistate Cooperative Societies Act 2002 and this amendment has been implemented from August 3, 2023. The major amendments made in the Multistate Act are as follows:- Election committee was established to hold elections to cooperatives, Sahakar Lokpal scheme was introduced, the new concept of non-voting shares was introduced, the concept of active members was introduced in the Act. Seats reserved for women members and Scheduled Castes and Nomadic Tribes in the Board of Directors Committee. Audit Committee, Ethics Committee, Sexual Harassment Prevention Committee in the Board of Directors Committee have been made mandatory for every multi-state co-operative society. The law has clarified about the investment. The law provides for penal action to discipline the institutions if they do not meet the criteria laid down by the law. Provision has been made to apply discretionary criteria. Multi-State Co-operative Societies have been subject to discretionary criteria like Banks and the following major aspects have been implemented in it. 90 days NPA has been implemented. CRAR has been implemented. 4% of cash and bank balance deposit has been regulated. A criterion of 18% of the deposit for liquidity has been applied to bank investment or government loan scheme investment. A loan limit is fixed for one person. It is Rs 45 crores today. A credit limit is fixed for a group. The mortgage loan for housing has been increased to 35 lakhs. Strict criteria have been imposed for opening branches. Apart from this, there are some other rules. All the Multistate Co-operative Societies have imposed financial norms and guidelines for working in the same manner. Apart from this, a portal has been created by the Central Registrar of Cooperatives, New Delhi for multistate societies and it has been made mandatory to report the above financial status to the Cooperative Department online every three months.

The organization has always taken the changes in the cooperative sector from time to time in a positive light and I think this is necessary for a bright future in the cooperative sector! Therefore, the organization has decided to implement this immediately.

Since its inception, Buldana Urban has been committed to providing good service to its customers and members. After hard work from the early days, we get to see the big form of the organization today. No matter how big the financial progress graph of the organization is, the organization has not moved even a little from its original objective. The organization has provided financial support to the needy people through the financial sector. It has disbursed loans for farmers, business loans, loans for servants or other needs, self-help groups, small business loans, warehouse mortgage loans through warehouses, gold mortgage loans for small people. Through this, the organization has achieved a lot of success in shutting down private moneylenders, but all the organizations meet the financial needs of the members, but we have gone further and introduced the concept of social banking. Through Buldhana Urban, we are trying to provide good service to the members by meeting the needs of the society through cooperation.

In this financial year Union Minister of Roads and Water Transport Hon'ble *Shri. Nitinji Gadkari*, Government of India, Union Minister of State for Railway Hon. Honorable MP *Raosaheb Danve*, NCP President Hon'ble Mr. *Sharad Chandraji Pawar*, Revenue Cabinet Minister of Maharashtra State Hon'ble Shri. *Radhakrishna Vikhe Patil*, Former Food and Drugs Cabinet Minister of Maharashtra State Honorable Dr. Mr. *Rajendraji Shingane*, Former Speaker of Vidhan Sabha Hon'ble Mr. *Haribhau Bagde*, Former Minister of State for Home Affairs and Minister of State for Urban Development Hon'ble Shri. *Ranjit Patil*, Former Minister Hon'ble Shri. *Laxmanrao Dhomble*, All party MPs, MLAs, Divisional Deputy Registrars, Co-operative Societies, Amravati District Deputy Registrar Co-operative Societies, Buldana attended various programs of the organization. I sincerely thank all these dignitaries!

The pace of progress of the organization is maintained due to the regular cooperation of central and state co-operatives and government officials and employees of other departments. Thanks to all of them! Depositors, borrowers, directors, local advisory committee members, employees, daily deposit representatives of the institution all love the institution and expect it to grow. Thanks to the auditors, legal experts, assessors who are doing the internal audit of all the branches!

Thanks to Statutory Auditors M/s Rajandekar & Associates Chartered Accountants (Nagpur) and Abhay Gundecha & Company, Chartered Accountants (Pune) for giving proper direction and strength to the financial affairs of the organization!

We pray that "May all your love continue to grow for us!"
Thank you !

Yours Truly,
Radhyeshyam Chandak
Chairman



डॉ. सुकेश झंवर

चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर

मनोगत

बंधू - भगिनींनो ...!

आदरणीय भाईजी, सन्माननीय विचारमंच आणि उपस्थित सज्जनहो...

आदरणीय भाईजी यांच्या नेतृत्वात ३७ वर्षांपूर्वी १५ ऑगस्ट १९८६ ला केवळ १२ हजार भागभांडवल आणि ७२ सभासदांवर आपली बुलडाणा अर्बन को-ऑपरेटिव्ह क्रेडीट सोसायटीची स्थापन केली. आज तिचा वटवृक्ष झाला आहे. संपूर्ण देशभर ४७५ शाखा आणि १५ लाख सभासद आहेत. कोअर बँकिंगमध्ये ऑनलाईन ४७१ शाखा जोडण्यात आलेल्या आहेत व ४०६ गोदामे आहेत. संस्थेला ३७ वर्षेपूर्ण झाले असून संस्थेचा व्यवसाय रु. २०००० कोटींचा झाला आहे. रु. २०००० कोटीपेक्षा जास्त व्यवसाय असणारी भारतातील एकमेव आपली पतसंस्था आहे. आपल्या सर्व ग्राहक सभासद हितचिंतक, कर्मचारी यांच्यासाठी गौरवास्पद बाब आहे.

सन २०२२-२३ या आर्थिक वर्षात संस्थेने आपल्या ठेवीमध्ये रु. १०२५ कोटींची वाढ झाली व संस्थेला रु. ५१ कोटी या आर्थिक वर्षात नफा झाला आहे. माहे एप्रिल २०२३ ते ३१ ऑगस्ट २०२३ पर्यंत संस्थेच्या ठेवी रु. ७०० कोटी रुपयांनी वाढ झाली असून आज रोजी रु. ११८०० कोटींच्या ठेवी झाल्या असून रु. ८४०० कोटी कर्ज वाटप झालेले आहे.

संस्थेने सभासदांसाठी आर.टी.जी.एस., एन.ई.एफ.टी. (इन्कमिंग/आऊटगोईंग) या सुविधा सुरु केल्या आहेत. संस्थेच्या सभासदांसाठी ऑनलाईन व्यवहार करण्याकरीता संस्थेने नेट बँकिंग सेवा सुरु केली आहे, याचा लाभ ३०००० सभासदांनी या वर्षी घेतलेला आहे.

संस्थेच्या सभासदांसाठी **ICICI** बँक यांच्या माध्यमातून **QR Code** द्वारे रकम ट्रान्सफर करण्याची सुविधा सभासदांसाठी सुरु असून ही सेवा उपलब्ध झाल्यामुळे सभासदांना त्यांच्या बाहेरील बँक खात्यातून बुलडाणा अर्बनच्या खात्यात पैसे मागवता येतात व बुलडाणा अर्बन मधील आपल्या खात्यातून पैसे दुसऱ्या बँकेत पाठवता येणे सुध्दा शक्य झाले आहे. संस्था लवकरच यस बँकेच्या माध्यमातून सुध्दा अशाच प्रकारची सेवा प्रदान करणार आहे. दररोज **QR Code** द्वारे ८००० च्या वर सभासद व्यवहार करतात.

संस्थेने आपल्या सभासदांसाठी कोणत्याही बँक खात्यातून पैसे विड्रॉल करण्यासाठी **Hitachi** या कंपनीसोबत करार केला असून **Hitachi** कंपनीचे संस्थेच्या २१ शाखांच्या ठिकाणी एटीएम बसविण्यात आले आहेत व अजून जवळपास पंचवीस ग्रामीण भागाच्या शाखांमध्ये अशा प्रकारचे एटीएम सुरु करण्याची व्यवस्था आपण लवकरच करणार आहोत.

संस्थेने शेतकरी सभासदांसाठी सोने तारण कर्जाचे व्याजदर कमी करून दर साल दर शेकडा १०% पर्यंत खाली उतरवले आहे. याचा लाभ ग्रामीण भागातील शेतकरी वर्गाला मोठ्या प्रमाणावर होत आहे. आज रोजी संस्थेने रु. २६५४ कोटी सोने तारण कर्ज वितरीत केले आहे. सुरुवातीपासून पतसंस्था ही लघु उद्योजक व शेतकऱ्यांच्या हिताला अग्रक्रम देत आली आहे.

संस्थेच्या सभासदांनासाठी संस्थेने हिंदुस्तान मायक्रो फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्याशी करार केला असून प्रायोगिक तत्वावर महाराष्ट्र व मध्यप्रदेश येथील संस्थेच्या शाखांच्या माध्यमातून बचत गटांना लघुउद्योगासाठी सुमारे ९३ कोटी कर्ज वाटप केले असून मागील वर्षी रु. ९८ कोटी कर्ज वाटप करण्याचे उद्दिष्ट ठेवण्यात आले होते. त्यानुसार या कंपनीमार्फत बचत गटांना लघु उद्योगासाठी रु. ९३ कोटी कर्ज वितरीत करण्यात आले आहेत. येत्या वर्षात ग्रामीण भागातील बचत गटांना लघु उद्योगासाठी हिंदुस्तान मायक्रो फायनान्स यांना रु. ५० कोटीने मर्यादा वाढवून दिली आहे, ती आता रु. १४८ कोटी केली आहे.

केंद्र सरकारच्या सहकार मंत्रालयाने नुकतेच मल्टीस्टेट को.ऑप. सोसायटीज ॲक्ट २००२ मध्ये दुरुस्ती करणेबाबतचे विधेयक लोकसभा व राज्यसभेत पास केले असून दि. ०३ ऑगस्ट २०२३ पासून तात्काळ प्रभावाने मल्टीस्टेट को.ऑप. सोसायटीज ॲक्ट २००२ मधील दुरुस्ती लागू केली आहे. यामध्ये प्रामुख्याने बँकांप्रमाणे सर्व मल्टीस्टेट को.ऑप. सोसायटीला विवेकपूर्ण मापदंड (**Prudential Norms**) लागू केले असून आता मल्टीस्टेट को.ऑप. सोसायटीज यांना पुढीलप्रमाणे कामकाज करावे लागेल. सर्व संख्यांना **CRAR** लागू केला असून रु. ५०० कोटी पेक्षा जास्त ठेवी असणाऱ्या पतसंस्थांना १२% प्रमाण राखणे बाबत सुचित केले आहे. यासाठी ३ वर्षांचा कालावधी दिला आहे प्रत्येक संस्थेला कॅश इनहॅन्ड व बँक चालु ठेव खात्यात एकूण ठेवीच्या ४% रकम ठेवण्याबाबत प्रमाण ठरवून दिले आहे तसेच तरलतेपोटी ठेवीच्या १८% रकम राष्ट्रीयकृत बँक, शेड्युल सहकारी बँक व शासकीय कर्ज रोख्यात गुंतवण्याबाबत ठरवून दिले आहे. एका व्यक्ती करीता व ग्रुप करीता कर्ज मर्यादा घालून दिली असून ती **Tier I Capital** च्या १०% व २५% केली आहे. गृहतारण कर्ज वाटप मर्यादा एका व्यक्तीस रु. ३५ लाख केली आहे, एकूण कर्जाशी असुरक्षित कर्जाचे प्रमाण १५% केले आहे. सर्व मल्टीस्टेट पतसंस्थांसाठी ९० दिवसाचा (३ महिने) एन.पी.ए. लागू केला आहे. संस्थेला नविन शाखा उघडण्याबाबत अटी व शर्ती लागू केल्या आहेत तसेच मा. सेन्ट्रल रजिस्ट्रार यांनी सर्व मल्टीस्टेट सोसायटीज यांच्यासाठी नविन पोर्टल तयार केले असून सर्व संस्थांना त्रैमासिक वरील प्रमाणे माहिती ऑनलाईन सादर करणेबाबत सुचना केल्या आहे. मल्टीस्टेट सोसायटीसाठी लागू झालेले बदल संस्थेने सकारात्मक दृष्टीने घेतले असून त्यावर त्वरीत अंमलबजावणी करणे बाबत ठरविले आहे. सहकारी संस्थांच्या उज्वल भविष्यासाठी विवेकपूर्ण मापदंड आवश्यक आहे असे मला वाटते.

संस्थेने सुरुवातीपासून समाजातील शेवटच्या घटकापर्यंत सर्व प्रकारच्या अत्याधुनिक सेवा उपलब्ध व्हाव्या म्हणून सदैव प्रयत्न केले म्हणून संस्थेने ग्रामीण भागातील विद्यार्थ्यांना इंग्रजी माध्यमाचे चांगल्या दर्जाचे शिक्षण मिळावे म्हणून बुलडाणा जिल्ह्यात २१ शाळा व नांदेड जिल्ह्यात १ शाळा अश्या एकूण २२ शाळा संस्थेची सहयोगी संस्था बुलडाणा अर्बन चॅरीटेबल सोसायटीच्या माध्यमातून सुरु केल्या आहे. या ठिकाणी पुर्व प्राथमिक, प्राथमिक, पुर्व माध्यमिक, माध्यमिक व कनिष्ठ महाविद्यालय आहेत. २२ शाळा मिळून आजरोजी २५००० विद्यार्थी शिक्षण घेत आहे. याचा लाभ ग्रामीण भागातील संस्थेच्या सर्व सभासदांना व इतर कुटूंबांना झाला आहे इंग्रजी माध्यमाच्या शाळेत शिक्षण घेऊन मागील वर्षी जवळपास ३७ विद्यार्थी यांची वैद्यकीय शिक्षणाकरीता व ११ विद्यार्थींची आयआयटी शिक्षणाकरीता निवड झाली आहे. संस्थेच्या इंग्रजी माध्यमाच्या शाळा जर ग्रामीण भागात नसत्या तर तेथील हुशार व होतकरु विद्यार्थ्यांना ही संधी प्राप्त होऊ शकली नसती. या विद्यार्थ्यांचे पालक

आमच्याकडे येऊन भरभरून आशिर्वाद देतात व “हे बुलडाणा अर्बनमुळे शक्य झाले” असे कौतुकांने सांगतात हीच आपल्या कार्याची पावती आहे. तसेच संस्थेने बुलडाणा, धाड, जळगांव जामोद, दानापूर या तिन्ही ठिकाणी ज्युनिअर कॉलेज सुरु केले आहे, त्याचा लाभ ग्रामीण भागातील विद्यार्थ्यांना होत आहे.

वैद्यकीय क्षेत्रातील उच्च शिक्षणासाठी परराज्यात जाणाऱ्या बुलडाणा व विदर्भातील विद्यार्थ्यांसाठी सहकार विद्या मंदिर, बुलडाणा येथे कोटा येथील अतिशय दर्जेदार शिक्षण पध्दती म्हणून नावाजलेले **Allen** क्लासेस आपण सुरु केले आहेत. सुमारे चारशे विद्यार्थ्यांनी सध्या **Allen** क्लास मध्ये प्रवेश घेतलेला आहे. सहकार विद्या मंदिर **Allen** क्लासेस मध्ये शिकण्यासाठी आलेले सर्व शिक्षक हे आय.आय.टी. ग्रॅज्युएट, पीएच.डी व अनुभवी आहेत. या ठिकाणी आपण किफायतशीर दरात उत्तम व आधुनिक शैक्षणिक सुविधेसह मुलींची निवासाच्या दृष्टीने वस्तीगृहाची उत्तम सुविधा आणि दर्जेदार भोजन सुविधेसह प्रशस्त क्रीडांगण विद्यार्थ्यांसाठी उपलब्ध करून देण्यात आले आहे.

सहकार विद्या मंदिर, बुलडाणा येथे सहकार डिफेन्स अकॅडमीच्या माध्यमातून **NDA/NA** चा दोन वर्षांचा कोर्स सुरु करण्यात आला आहे. सहकार विद्या मंदिर येथे सहकार डिफेन्स अकॅडमी अंतर्गत **NDA/NA** या **UPSC** द्वारा आयोजित केल्या जाणाऱ्या परिक्षांची पूर्वतयारी करून घेण्यात येते. मागील वर्षी **NDA** चे ८ विद्यार्थी प्राविण्य श्रेणीत उत्तीर्ण झाले आहे. भारतीय संरक्षण दलात अधिकारी पदावर महाराष्ट्रातील व प्रामुख्याने विदर्भातील जास्तीत जास्त तरुणांना संधी मिळावी व त्यांच्या हातून या भारत मातेच्या संरक्षणाचे पवित्र व अभिमानास्पद कार्य घडावे या उद्देशाने आपण प्रयत्न सुरु केले आहेत. याचा लाभ ग्रामीण भागातील व शहरी भागातील विद्यार्थ्यांना मोठ्या प्रमाणावर होत आहे ही समाधानाची बाब आहे.

संस्थेने बुलडाणा जिल्ह्यातील शेतकरी सभासदांकरीता आधुनिक शेतीची संकल्पना पॉलीहाऊसच्या माध्यमातून उपलब्ध करून दिली आहे. शेतकऱ्यांचा मोठ्या प्रमाणावर या पॉलीहाऊस शेती पध्दती करून त्यांच्या वार्षिक उत्पन्नात वाढ झाली आहे. पॉलीहाऊस उभारण्याकरीता शासनाकडून मोठ्या प्रमाणात सबसीडी शेतकऱ्यांना देण्यात येते

बुलडाणा जिल्हा हा ऐतिहासिक जिल्हा म्हणून ओळखला जातो बुलडाणा जिल्ह्यातील मातृतिर्थ सिंदखेड राजा येथे छत्रपती शिवाजी महाराज यांची राजमाता जिजाऊ साहेब यांचा ऐतिहासिक राजवाडा आहे. या राजवाड्याच्या स्वच्छता सुरक्षितता व देखभालीकरीता महाराष्ट्र शासनाने आपल्या संस्थेला दिला आहे. संस्थेने याठिकाणी पर्यटकांसाठी राजवाड्याचा इतिहास व त्याची माहिती देण्याकरीता गाईडची नेमणुक केली असून राजवाडा परिसर स्वच्छ व सुंदर केला आहे. याच सोबत संस्थेने माँ जिजाऊ यांच्या जिवनावर ४५ मिनिटाचा जीवनपट तयार केला असून त्याचे चित्रीकरण नुकतेच पूर्ण झाले आहे. सिंदखेडराजा येथील राजवाडा पाहण्यासाठी येणाऱ्या पर्यटकांसाठी हा जीवनपट दाखविण्यात येणार आहे.

संस्थेने डोंगरखंडाळा येथे संस्थेच्या सबसिडरी कंपनी असलेल्या बुलडाणा क्रेडीट केअरच्या माध्यमातून मायक्रोस्पिनींग मिल सुरु असून टेक्सटाईल्सचे काम पूर्ण झाले असून ग्रामीण भागातील शेतकरी बंधूनी उत्पादीत केलेल्या कापसापासून कपडा निर्मितीचा प्रकल्प येथे कार्यान्वीत झाला. पथदर्शी प्रकल्प असून येथे आता कापडापासून शर्ट निर्मिती करून हे तयार कपडे थेट ग्राहक आणि सभासदांना उपलब्ध आहेत.

संस्थेने महाराष्ट्रातील पहिला आर.ओ. वॉटर एटीएम डोंगरखंडाळा येथे सुरु केला. गावकऱ्यांना शुध्द पिण्याचे पाणी नाममात्र ३० पैसे लिटर प्रमाणे पुरवण्यात येते. याचप्रमाणे संस्थेने इतर ७० ठिकाणी शुध्द पिण्याच्या पाण्याचे एटीएम सुरु केले त्यामुळे त्या त्या गावातील नागरिकांचे आरोग्य सुधारले असून पाण्यामुळे होणारे आजार नियंत्रणात आले आहे. यामुळे ग्रामीण भागातील नागरीक आरोग्य प्रती जागरुक झाले आहे.

आपल्या संस्थेचे जाळे ग्रामीण भागात अतिशय घट्ट विणले असून ग्रामीण भागातील सभासदांच्या गरजा जाणून घेऊन त्यांना सामाजिक उपक्रमांतर्गत विविध सोयी उपलब्ध करून देणे, ग्रामीण भागात संस्थेच्या शाखेमार्फत ग्रामसभांचे आयोजन करण्यात येत असून सभासदांना विविध योजनांची माहिती देण्यात येत आहे. संस्थेच्या सर्व शाखांवर दरमहा गावात ग्रामसभांचे आयोजन करण्यात येत आहे.

आपल्या सर्वांच्या सहकार्याने बुलडाणा अर्बनची विकासात्मक वाटचाल अशीच प्रगतिपथावर राहिल व संस्थेचा आलेख दिवसेंदिवस असाच वाढत राहिल हा विश्वास मी आपणास देतो.

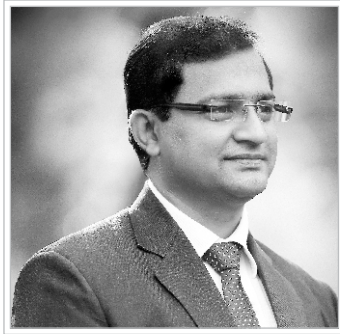
आपल्या संस्थेवर विश्वास असलेल्या सर्व सामान्य सभासदांच्या विश्वासाला तडा जाणार नाही याची आपण सर्वजण मिळून काळजी घेऊन या....

धन्यवाद ! जय सहकार.

आपला स्नेही

डॉ. सुकेश झंवर

चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर



Dr. Sukesh Zamwar
Chief Managing Director

Monologue

Brothers and Sisters...!

Respected Bhaiji, Respected Forum and Gentlemen...

On August 15, 1986, 37 years ago under the leadership of respected Bhaiji, he established his Buldana Urban Co-operative Credit Society with a share capital of only 12,000 and 72 members. Today it has become a banyan tree. There are 475 branches and 15 lakh members all over the country. 471 branches have been added online in core banking and there are 406 godowns. The organization has completed 37 years and the business of the organization is Rs. 20000 crores. We are the only credit organization in India with a business of more than 20000 crores. It is a matter of pride for all our customers, members, well-wishers, employees.

In the financial year 2022-23, the organization has deposited Rs. 1025 crores has increased and the organization has made a profit of Rs.51 crores in this financial year. From April 2023 to August 31, 2023, the organization's deposits Rs. 700 crores has increased and today Rs. 11800 crores of deposits and Rs. 8400 crore loan has been allocated.

The organization offers RTGS, NEFT for its members. (Incoming / Outgoing) these facilities have been started. The organization has started net banking service for the members of the organization to transact online, 30000 members have availed this year.

For the members of the organization, the facility of transferring money through QR Code through ICICI Bank is available for the members and the availability of the service, the members can request money from their external bank account to the account of Buldana Urban and it is also possible to send money from their account in Buldana Urban to another bank. The organization will soon provide similar services through Yes Bank. Every day more than 8000 members transact through QR Code.

The organization has entered into an agreement with Hitachi to withdraw money from any bank account for its members and ATMs of Hitachi have been installed in 21 branches of the organization and we will soon arrange to install such ATMs in around twenty-five rural branches.

The organization has reduced the interest rate of gold mortgage loans for farmer members to 10% per annum. Farmers in rural areas are benefiting from this on a large scale. Today the organization has Rs. 2654 crore gold mortgage loans have been disbursed. From the beginning, the credit organization has been giving priority to the interests of small entrepreneurs and farmers.

For the members of the organization, the organization has entered into an agreement with *Hindustan Micro Finance Company Limited* and on an experimental basis, through the organization's branches in Maharashtra and Madhya Pradesh, around 93 crore loans have been distributed to self-help groups for small scale industries and last year Rs. 98 Crores was set as a loan disbursement target. Accordingly, through this company, the self-help groups have been given Rs. 93 crore loans have been disbursed. *Hindustan Micro Finance* for Small Scale Enterprises to Rural Self-Help Groups in the Current year Rs. 50 crore has increased the limit, it is now Rs. 148 crore has been done.

The Ministry of Cooperatives of the Union Government has recently passed the Bill to amend the Multistate Cooperative Act 2002 in the Lok Sabha and Rajya Sabha. Amendments to the Multistate Cooperative Societies Act, 2002 have been implemented with immediate effect from 03rd August 2023. Prudential Norms have been applied to all the Multistate Cooperative Societies mainly like banks and now the Multistate Cooperative Societies have to work as follows. CRAR has been implemented for all Multistate Cooperative Societies with deposits above Rs 500 crore have been advised to maintain 12% ratio. For this, a period of 3 years has been given to each Multistate Cooperative Societies to keep 4% of the total deposit in, cash-in-hand and bank current accounts, and for liquidity, 18% of the deposit has been decided to be invested in nationalized banks, scheduled cooperative banks and government loan deposits. Loan limits for an individual and group have been set at 10% and 25% of Tier Capital. The mortgage Housings loan allocation limit has been increased to Rs 35 lakh per person. The ratio of unsecured loans to total loans has been increased to 15%. 90 days (3 months) NPA has been implemented for all multistate Cooperative credit Societies. The terms and conditions for opening new branches have been applied to the organization and the Hon'ble Central Registrar has created a new portal for all the Multistate Societies and all the organizations have been instructed to submit the above information online quarterly. The organization has taken a positive view of the changes implemented for multistate societies and has decided to implement them quickly. I believe prudential parameters are essential for a bright future of co-operatives.

The organization has always strived to provide all types of state-of-the-art services from the beginning to the last element of the society. Therefore, the organization has started 21 schools in Buldhana district and 1 school in Nanded district through Buldana Urban Charitable Society, an associate organization of the organization, so that students in rural areas can get good quality education in English medium. There are pre-primary, primary, pre-secondary, secondary and junior colleges in this place. Today 25000 students are studying in 22 schools. All the members of the organization and other families in rural areas have benefited from this. Last year nearly 37 students who studied in English medium schools were selected for medical education and 11 students were selected for IIT education. If the institute's English medium schools were not in rural areas, the bright and promising students would not have been able to get this opportunity. The parents of these students come to us and bless us profusely saying, "*This is possible because of Buldana Urban*" is the acknowledgment of our work. Also, the institute has started junior colleges at Buldana, Dhad, Jalgaon Jamod, Danapur, the students of rural areas are benefiting from it.

For students from Buldana and Vidarbha who are going abroad for higher education in the field of medical We have started Allen Classes at Sahakar Vidya Mandir, Buldana which is known as the best quality education system in Kota. About four hundred students are currently enrolled in the Allen class. All the teachers who come to teach at *Sahakar Vidya Mandir Allen Classes* are IIT Graduates, Ph.D and experienced. In this place, we have provided good and modern educational facilities at affordable rates along with good hostel facilities for girls and quality food facilities and spacious playgrounds are also available for the students.

A two year course of NDA/NA has been started through *Sahakar Defense Academy* at *Sahakar Vidya Mandir, Buldana*. At Sahakar Vidya Mandir, preparation for NDA/ NA exams conducted by UPSC is conducted under Sahakar Defense Academy. Last year 8 students of NDA passed in Proficiency category. We have started efforts with the aim of giving opportunity to maximum number of youth from Maharashtra and mainly Vidarbha as officers in the Indian Defense Force and to make them do the sacred and proud work of protecting our motherland India and it is a matter of satisfaction that this is benefiting the rural and urban students to a large extent; .

The organization has made the concept of modern agriculture available to the Farmer Members of Buldhana district through Polyhouse to the farmer members. Enthusiasm of farmers is increasing by adopting this polyhouse farming system on a large scale and their annual income has increased. Government provides huge subsidy to farmers for setting up polyhouses.

Buldhana is known as a historical district. "*Matrutirtha*" Sindkhed Raja in Buldhana District is the historic palace of Jijau, the queen mother of Chhatrapati Shivaji Maharaj. The Maharashtra government has given its organization for the cleanliness, safety and maintenance of this palace. The organization has appointed a guide to provide the history and information of the palace for the tourists and has made the palace area clean and beautiful. Along with this, the organization has prepared a 45-minute biopic on Ma Jijau's life and its filming has been completed recently. This biopic will be shown for the tourists who come to see the palace at Sindkhedaraja.

The organization has started a microspinning mill at Dongarkhandala through Buldana Credit Care, a subsidiary company of the organization and the work of textiles has been completed and the project of manufacturing clothes from cotton produced by farmers in rural areas has been implemented here. There is a pilot project and here now shirts are made from cloth and these ready made clothes are directly available to customers and members.

The organization has launched Maharashtra's first RO water ATM at Dongarkhandala. Pure drinking water is provided to the villagers at a nominal rate of 30 paise per litre. Similarly, the organization started clean drinking water ATMs in 70 other places, so the health of the citizens of those villages has improved and the diseases caused by water have come under control. Due to this, the citizens of rural areas have become health conscious.

The network of our organization is very tightly woven in the rural areas and by knowing the needs of the members in the rural areas and providing them with various facilities under social activities, Gram Sabhas are being organized in the rural areas through the branch of the organization and the members are being informed about various schemes. Gram sabhas are being organized every month in all the branches of the organization.

I assure you that with the cooperation of all of you, Buldhana Urban will continue to progress and the graph of the organization will continue to grow day by day.

Let us all together take care that the trust of all Our members who have faith in our organization is not broken.....

Thank you!

Jay Sahakar...!

Your Friendly,

Dr. Sukesh Zamwar
Chief Managing Director

कार्यक्षेत्र : महाराष्ट्र, मध्यप्रदेश, राजस्थान, छत्तीसगड, गुजरात, आंध्रप्रदेश, गोवा, अंदमान आणि निकोबार

* वार्षिक साधारण सभेची सुचना *

(फक्त सभासदांसाठी)

रविवार, दि. २४ सप्टेंबर २०२३

जा.क्र. :- ९७०/२३-२४

दिनांक : ९ सप्टेंबर २०२३

सन्माननीय सभासद,

बुलडाणा अर्बन को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी म.बुलडाणा (मल्टीस्टेट) र.नं. २६७ या आपल्या संस्थेची वार्षिक साधारण सभा **रविवार, दिनांक २४ सप्टेंबर २०२३** रोजी 'सहकार विद्या मंदिर', चिखली रोड, बुलडाणा या ठिकाणी दुपारी ४.०० वाजता आयोजित केली आहे. या सभेस आपली उपस्थिती प्रार्थनिय आहे.

मा. संचालक मंडळाचे आदेशानुसार....

डॉ. सुकेश झंवर

* सभेपुढील कामकाजाचे विषय *

चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर

- १) मागील दिनांक २४ सप्टेंबर २०२२ रोजीच्या वार्षिक साधारण सभेचे प्रतिवृत्त वाचून कायम करणे.
- २) दिनांक ३१/०३/२०२३ अखेर सन २०२२-२०२३ या आर्थिक वर्षातील संस्थेच्या जमा-खर्च, नफा-तोटा व ताळेबंद पत्रकास मंजुरी देणे.
- ३) संचालक मंडळाची सभा दि. २५/०५/२०२३ ठराव क्र. २० नुसार केलेल्या शिफारशीप्रमाणे सन २०२३-२०२४ या आर्थिक वर्षासाठीच्या अंदाज पत्रकास मंजुरी देणे.
- ४) संचालक मंडळाची सभा दि. २५/०५/२०२३ ठराव क्र. २१ नुसार केलेल्या शिफारशीप्रमाणे सन २०२२-२०२३ या आर्थिक वर्षाच्या मंजूर अंदाज पत्रकापेक्षा जास्त झालेल्या खर्चास मंजुरी देणे.
- ५) संचालक मंडळाची सभा दि. २५/०५/२०२३ ठराव क्र. २२ नुसार केलेल्या शिफारशीप्रमाणे नफा विभागणीस मंजुरी देणे.
- ६) सन २०२२-२०२३ या आर्थिक वर्षाच्या अंकेक्षण अहवालास मंजुरी देणे व सन २०२१-२०२२ या अंकेक्षण अहवालाच्या दोष दुरुस्ती अहवालास मंजुरी देणे.
- ७) सन २०२३-२०२४ या वर्षासाठी संस्थेची बाहेरील कर्जमर्यादा निश्चित करणेबाबत विचार करणे.
- ८) संस्थेचे संचालक मंडळ व त्यांचे नातेवाईक यांचेकडील दि. ३१/०३/२०२३ अखेर येणे कर्जाचा अहवाल सादर करणे.
- ९) दि मल्टीस्टेट को-ऑप. सोसायटीज ॲक्ट २००२ अन्वये सन २०२३-२०२४ या वर्षाकरीता लेखा परीक्षकांची नियुक्ती करणे व त्यांचा मेहनतनामा ठरविणे.
- १०) संस्थेच्या संचालक सदस्यांचे नातेवाईक असलेल्या कर्मचाऱ्यांची यादी प्रसिध्दी करणे.
- ११) संस्थेचे उपविधी क्र. १५ Authorised Share Capital मध्ये दुरुस्ती करणे.
- १२) संस्थेची Subsidiary Company यांच्या सन २०२२-२३ च्या आर्थिक पत्रके व अंकेक्षण अहवालास मान्यता देणे.
- १३) संस्थेचा व्यवसाय वाढीकरीता नविन शाखा सुरु करणेबाबत विचार करणे.
- १४) सन २०२२-२०२३ या आर्थिक वर्षात सभासदत्व रद्द झालेल्या सभासदांची यादी सादर करणे व त्यास मान्यता देणे.
- १५) सभासदांनी सभेच्या तीन दिवस अगोदर लेखी स्वरूपात विचारलेल्या प्रश्नांना उत्तर देणे.
- १६) मा. अध्यक्षांचे परवानगीने वेळेवर येणारे विषय.

टीप:- १) कोरम अभावी सभा तहकुब झाल्यास तीच सभा त्याच दिवशी त्याच ठिकाणी अर्ध्या तासानंतर घेण्यात येईल व वरील विषय चर्चित जातील.

२) सभेनंतर सर्व सभासदांच्या भोजनाची व्यवस्था करण्यात आली आहे. ३) ज्या सभासदांना आपल्या सूचना मांडावयाच्या आहेत त्यांनी त्या सभेपूर्वी ३ दिवस लेखी स्वरूपामध्ये मुख्य कार्यालयामध्ये पाठवाव्यात. ४) संस्थेच्या उपविधीप्रमाणे जे सभासद सतत तीन वार्षिक साधारण सभांना गैरहजर राहतील त्यांचे सभासदत्व रद्द होवू शकते.

Area of Operation:- Maharashtra, Madhya Pradesh, Chhattisgarh, Gujarat, Rajasthan, Andhra Pradesh, Goa, Andaman & Nikobar

*** Notice of the Annual General Meeting ***

(Only for members)
Sunday 24th September 2023

Outward No. 970/23-24

Date : 09th Sep. 2023

All Hon. Members

The Annual General Meeting of Buldana Urban Co-Op. Credit Society Ltd. Buldana R.No. 267 Will be held on **Sunday 24th September 2023 at 4.00 p.m.** at Sahakar Vidya Mandir, Vidya Nagari, Chikhali Road, Buldana All Society Members are requested to attend the A.G.M. Meeting.

By Order of Board of Directors

Dr. Sukesh Zamwar
Chief Managing Director

*** Subject to be transacted ***

- 1) To read and confirm the minutes of previous AGM held on 24th September 2022.
- 2) To confirm and accept the Balance Sheet, Profit & Loss and Receipt & Payment for the year ended on 31.03.2023.
- 3) To consider the Budget for the year 2023-2024 as per the recommendation of Board of Directors' meeting Dt.25.05.2023 (Vide resolution No. 20).
- 4) To sanction excess expenses over the Budget for the year 2022-2023 as per the recommendation of Board of Directors' meeting Dt. 25-05-2023 (Vide resolution No. 21)
- 5) To confirm and accept the profit appropriation as per the recommendation of Board of Directors' meeting Dt. 25-05-2023 (Vide resolution No. 22)
- 6) To approve statutory Auditor's Report for the year 2022- 2023 and confirm Audit Compliance Report for the year 2021-2022.
- 7) To sanction and fix the credit exposure limit for outside borrowing by the Society for the year 2023-24.
- 8) To produce detailed information of the outstanding loan to Directors and their relatives as on 31-03-2023.
- 9) To appoint Statutory Auditor for year 2023-2024 as per the Multi State Co-Op. Societies Act., 2002 and to decide upon their remuneration.
- 10) To declare list of employees who are the relatives of members of Board of Directors.
- 11) To amend the Bye Law of the Society No. 15 Authorised Share Capital.
- 12) To Confirm and accept accounts & audit report of subsidiary company of the Society for the year 2022-23.
- 13) Discussion About Opening New Branches To Increase Business Of Society
- 14) To Provide the list of the members whose membership has been cancelled in the financial year 2022-2023.
- 15) Discussion on queries from members received 3 days prior to the AGM
- 16) To consider any other matter with the permission of Hon. Chairperson

Note : 1) If the Quorum is not fulfilled then the meeting will be adjourned for half an hour and such adjourned meeting will then be held at the same date at the same place which will not require the quorum. 2) Meeting will be followed by dinner. 3) Members are requested to give a 3 days' notice to the Head office in case they require any information from the society 4) Membership will be dissolved if a member remains absent for AGM Consecutively for 3 yrs. as per Section 29 of Multi-State Co-op. Soc. Act. 2002.

Rajandekar & Associates

CHARTERED ACCOUNTANTS

52, Surendra Nagar,

NAGPUR - 440015

email: - carahulkawale@gamil.com

Tel : 0712-2226820

AUDITOR'S REPORT

To,
The Members of
Buldana Urban Co-operative Credit Society Ltd.
Sahakar Setu, Hutatma Gore Path,
Buldana : 443001.

Report on the Financial Statements

We have audited the accompanying financial statements of M/s Buldana Urban Co-operative Credit Society Ltd., Buldana which comprise the Balance Sheet as at March 31st, 2023, and the Statement of Profit and Loss for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information, in which are incorporated the Returns of 474 branches, of which 261 branches were audited by us & 216 branches were audited by branch auditors.

The society has undertaken various activities such as Banking, BOT (Road construction & maintenance as a joint venture partner), running of residential hostel at Tirupati (A.P.) and Mahur (Mah.), Marketing of Agricultural produce, Running of boys hostel at Pune, Running of Ladies hostel at Buldana and General insurance commission Agency.

The financial statements of the society (Credit Division) include the financial results of activities such as Banking, Marketing of Agricultural produce, Running of boys hostel at Pune, Running of Ladies hostel at Buldana, Bhakta Niwas at Tirupati, Mahur and General Insurance Commission Agency which have been audited by us.

Special attention is drawn to the following: During financial year 2022-23, the society had called Special General Meeting of its members and creditors to accord consent for demerger of society into two separate Multi State Co-operative Credit Societies, which was held on 22.6.2022 at 4.00 pm at Sahakar Vidya Mandir, Buldhana (Maharashtra) and as per the copies of resolution provided to us the same was passed unanimously and the cut off date confirmed was 31.03.2022. The resolution stated to alienate and shift existing Pune division / region with its 48 branches along with area of operation falling under Goa, Gujarat, Andaman Nicobar (U/T) under proposed separate Multi state cooperative credit society and the rest would continue to be covered under the existing society. Such demerger, Subsequent to that the society has sent the proposal to The Hon,ble Central Registrar of Cooperative Societies and Additional Secretary to Govt of India, Ministry Of Cooperation, Atal Urjan Bhawan, New Delhi vide their communication no Adm/Outward/811/2022-23 dated 18/08/2022 which was duly acknowledged by the authority's office on 22.08.2022.

As informed to us by the society they are yet to receive any communication from the authority on the same and hence during financial year 2022-23 the society has not carried out the proposed separation. The financials statements of the proposed alienating branches are merged with that of society and are no separate financial results disclosed. In view of the above the impact of the proposed separation on the financial statements of the society cannot be identified and reported.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of these financial statements that give a true and fair view of the financial position and financial performance of the Society in accordance with the Accounting Standards issued by The Institute of Chartered Accountants of India. This responsibility includes the design, implementation and maintenance of internal control relevant to the preparation and presentation of the financial statements that give a true and fair view and are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with the Standards on Auditing issued by the Institute of Chartered Accountants of India. Those Standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Society's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of the accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us and subject to our comments and observations contained in Audit Memorandum (Part A, B and C), Appendix-I forming part of this Audit Report, the

effect on the accounts of balancing in subsidiary ledgers in respect of certain accounts like suspense, sundry suspense, etc. with General Ledger which is incomplete in few branches/offices, inter branch accounts and inter branch transfer of assets, entries under reconciliation pending to be passed and Debit & Credit balance of branch adjustment amount appearing in the balance sheet, which is not ascertainable, the financial statements give the information required by the Act in the manner so required and give a true and fair view in conformity with the accounting principles generally accepted in India.

(a) in the case of the Balance Sheet, of the state of affairs of the Society as at March 31, 2023,

(b) in the case of the Profit and Loss Account, of the profit for the year ended on that date.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

1. Subject to our comments and observations contained in Audit Memorandum (Part A,B and C), we report that:

- a) we have obtained all the information and explanations which to the best of our knowledge and belief were necessary for the purpose of our audit;
- b) in our opinion proper books of account as required by The Multi State Co-operative Societies Rules, 2002 and bye-laws of the society, have been kept by the Society in so far as appears from our examination of those books and proper returns adequate for the purpose of audit which have been received from the branches not visited by us.
- c) the transactions appearing to us to be contrary to The Multi State Co-operative Societies Act and Rules, 2002 and bye-laws of the society, monies of the society appearing to be bad and doubtful of recovery, loans given by the society to the members of the board are given at Appendix-I attached herewith and forming part of this audit report. As informed by the management of the society no matter has been exclusively specified by the Central Registrar in respect of the society for the year under audit.
- d) the Balance Sheet and Statement of Profit and Loss dealt with by this Report are in agreement with the books of account.
- e) On the basis of written representation received from the directors of the Society and taken on record by the Board of Directors, we report that none of the Directors is disqualified as on 31st March 2023 from being appointed as Director in terms of Clause of A sub-section 1 of Section 43 of the Multi-State Co-operative Societies Act, 2002.
- f) In our opinion, the Balance Sheet and the Profit & Loss Account dealt with by this report comply with the Accounting Standards issued by the Institute of Chartered Accountants of India in so far as they apply to the Co-operative Society (Credit Div.) except the following:

Prior Period Items (AS5): There is no practice of disclosing prior period items separately in the Profit & Loss Account as required by Accounting Standard – 5. Such amounts have been included in their natural heads of account and not separately disclosed in a manner that their impact on the financial results for the year can be perceived. The quantum is not ascertainable.

Employee Benefits (AS15): Separate disclosure of the employee benefits as laid down at the Accounting Standard (AS15) remains to be made in the financial statements.

Accounting for Taxes on Income (AS22): The deferred tax assets and deferred tax liabilities arising out of the timing difference remain to be recognised in the financial statements.

Financial Reporting Of Interest in Joint Venture (AS27): The disclosure requirements as laid down in the said standard remain to be adhered to, in totality.

In absence of adherence to the accounting standards mentioned above, its respective and total financial impact on the financial statements could not be perceived.

g) We further report that had the financial effect of Clause 1 and 17 of Appendix I forming part of this report been considered the Profit would have reduced by Rs 4,77,65,767.00 with corresponding reduction in Reserve Funds. (calculation sheet enclosed).

For
Rajandekar And Associates
Chartered Accounts

(Amol Gawande)
Partner

M No. 152277
FRN No. 128171W

UDIN No: 23152277BGWTJY8744

Place : Nagpur
Dated : 01/08/2023

Balance Sheet as on 31st March 2023

ताळेंबंद दि. ३१ मार्च २०२३

Sr. No.	LIABILITIES	Schedule	Balance as on 31-03-2023	Balance as on 31-03-2022
1	Capital	1	1647,163,060.00	1607,172,220.00
2	Reserve & Surplus	2	5105,163,095.34	4808,089,531.04
3	Deposits	3	110941,296,898.04	100698,153,798.14
4	Borrowings	4	12078,999,319.27	15906,773,252.80
5	Other Liabilities & provisions	5	10853,443,427.18	9076,740,861.97
	TOTAL CAPITAL & LIABILITIES		140626,065,799.83	132096,929,663.95

Sr. No.	ASSETS	Schedule	Balance as on 31-03-2023	Balance as on 31-03-2022
1	Cash & Balances	6	1605,062,491.58	2153,138,004.97
2	Balances With Banks & Money	7	6823,511,104.66	6859,217,079.70
3	Bank Investments, Other Inv.	8	29036,158,457.97	26525,200,143.38
4	Advances	9	84614,626,678.34	80721,434,794.52
5	Fixed Assets	10	8092,648,742.15	6781,521,961.59
6	Other Assets	11	10454,058,325.13	9056,417,679.79
	TOTAL ASSETS		140626,065,799.83	132096,929,663.95

The Schedule referred to above forms an integral part of the Balance Sheet.

As Per Our report of
even date attached
For Rajandekar And Associates
Chartered Accountants, Nagpur

Amol Gawande
Partner
M. No. 152277
FRN 128171W

Date : 01.08.2023
Place : Nagpur
UDIN : 23152277BGWTJY8744

Dr. Sukesh Zamwar
Chief Managing Director

Kailash Kasat
General Manager

Kantilal Chhajed
Vice Chairman

Mohan Dalal
Chief Accountant

Radheshyam Chandak
Chairman

मुख्य कार्यालय :- सहकार सेतू हुतात्मा गोरे पथ, बुलडाणा ४४३ ००१ जि. बुलडाणा (महाराष्ट्र)

Profit & Loss for the year 2022-23

नफा तोटा पत्रक २०२२-२०२३

Sr. No.	INCOME	Schedule	Year Ended 31-03-2023	Year Ended 31-03-2022
1	Interest Earned	12	11135,091,857.42	10673,990,336.91
2	Other Income	13	475,643,639.23	479,627,843.61
	TOTAL INCOME		11610,735,496.65	11153,618,180.52

Sr. No.	EXPENDITURE	Schedule	Year Ended 31-03-2023	Year Ended 31-03-2022
1	Interest Expended	14	8075,178,548.12	7545,150,552.28
2	Operating Expenses	15	1961,133,064.47	1872,324,969.67
3	Provisions & Contingencies	16	1062,635,886.04	9795,88,833.11
	TOTAL EXPENDITURE		11098,947,498.63	10397,064,355.06

Sr. No.	PROFIT AND LOSS	Schedule	Year Ended 31-03-2023	Year Ended 31-03-2022
1	Net Profit For The Year		511,787,998.02	756,553,825.46
2	Profit Brought Forward		640,134.49	286,810.03
	TOTAL PROFIT AND LOSS		512,428,132.51	756,840,635.49

The Schedules referred to above form an integral part of the Profit & Loss Account

As Per Our report of
even date attached
For Rajandekar And Associates
Chartered Accountants, Nagpur

Amol Gawande
Partner
M. No. 152277
FRN 128171W

Date : 01.08.2023
Place : Nagpur
UDIN : 23152277BGWTJY8744

Dr. Sukesh Zamwar
Chief Managing Director

Kailash Kasat
General Manager

Kantilal Chhajed
Vice Chairman

Mohan Dalal
Chief Accountant

Radheshyam Chandak
Chairman

Head Office :- Sahakar Setu, Hutatma Gore Path, Buldana - 443001 Dist. Buldana (Maharashtra)

Balance Sheet as on 31st March 2023

Schedules

LIABILITIES	Balance As On 31-03-2023	Balance As On 31-03-2022
SCHEDULE 1 - CAPITAL		
Authorised Capital	2000,000,000.00	2000,000,000.00
2000000000.00 equity shares of Rs.100 each		
Equity share capital		
Issued subscribed & paid-up capital	1646,785,100.00	16005,88,100.00
1646785100 share of Rs.100 each shares of		
Rs. each		
Nominal Shares Capital	00.00	382,230.00
Soyabean Project Shares	254,000.00	256,000.00
Enterance Fee	123,960.00	5,945,890.00
TOTAL CAPITAL	1647,163,060.00	1607,172,220.00
SCHEDULE 2 - RESERVES AND SURPLUS		
Reserve Fund	1585,159,282.08	1378,754,241.93
Special Emergency Fund	344,398,647.00	298,988,209.00
Depreciation Fund	1444,405,502.84	1300,264,316.71
Divident Equilesation	356,824,416.00	311,413,978.00
Building Fund	789,611,309.97	697,530,652.97
Vehicle Purchase Fund	23,399,277.94	22,929,375.94
Education Fund	48,936,527.00	41,368,121.00
Current Year Profit	511,787,998.02	756,553,825.46
Last Year Brought Forward	640,134.49	286,810.03
TOTAL RESERVES AND SURPLUS	5105,163,095.34	4808,089,531.04
SCHEDULE 3 – DEPOSIT		
Amrutsiddhi Deposit	74,218,886.00	80,043,297.00
Dhanwardhani Deposit	34738,105,952.30	30556,215,244.80
Dhanashri Deposit	6,248,132.00	15,367,152.00
Fixed Deposit	33318,970,405.74	30079,498,559.20
Road Development Deposit	13,328.00	122,828.00
Sukhsamrudhi Deposit	55,000.00	110,000.00
Suvarna Wardhini Deposit	150,000.00	150,000.00
Fixed Deposit Special Scheme	18177,203,632.20	17184,999,472.20
Dhanvarsha Deposit	10769,932,555.66	8735,117,434.36
Current Deposit	1168,304,161.11	1339,106,905.75
Saving Deposit	10553,478,010.44	10737,187,480.60
Dormat Saving A/c	196,995,370.89	207,632,039.68
Recurring Deposit	801,288,750.50	689,389,639.50
Agent Security Deposit	772,025.60	798,201.00
Pigmy Deposit	1135,181,004.60	1072,017,601.05
Student Saving Deposit	379,683.00	397,943.00
TOTAL DEPOSITS	110941,296,898.04	100698,153,798.14

मुख्य कार्यालय :- सहकार सेतू हुतात्मा गोरे पथ, बुलडाणा ४४३ ००१ जि. बुलडाणा (महाराष्ट्र)

Balance Sheet as on 31st March 2023

Schedules

LIABILITIES	Balance As On 31-03-2023	Balance As On 31-03-2022
SCHEDULE 4 – BORROWINGS		
a) From Bank Against Fixed Deposit	11855,136,777.51	15602,329,017.85
b) From Bank Of India Against Refinance Gold & Warehouse	0.00	0.00
c) From Indian Overseas Bank C.C.D. Loan	0.00	0.00
d) From Bank Of India Term Loan For Construction	0.00	0.00
e) Union Bank Loan A/C	0.00	0.00
f) Yes Bank Loan A/C	9,069,666.75	132,556,666.71
g) Panjab National Bank Term Loan	0.00	0.00
h) Au Small Finance	10,919,014.19	28,888,539.24
I) Au Small Finance Godown Scheem Loan	122,246,860.82	142,999,029.00
TOTAL BORROWINGS	12078,999,319.27	15906,773,252.80
SCHEDULE 5 – OTHER LIABILITIES AND PROVISIONS		
1) Interest Payable On Loan	239,293.00	44,111.00
2) Interest Provision On Fixed Deposit	994,526,772.23	1021,376,275.23
3) Inter Branch Adjustments(net)	2,748,790.58	19,733,541.84
4) Other		
a) Other Security Deposits	121,570,291.00	70,677,562.00
b) Sundry Creditors	184,760,980.53	325,281,265.21
c) Employees P.F.& Other	253,866,737.40	245,320,868.40
d) Dividend payable & Other Payable	58,829,639.00	64,701,845.00
e) NPA Provision	2023,433,499.76	1498,550,441.70
f) Investment Fluctuation Fund	34,307,887.68	28,458,588.68
g) Overdue Intt.Reserve	6672,065,262.94	5447,450,439.95
h) Other Provision	407,318,717.00	254,972,113.00
I) Other Provision & Other Liabilities	94,775,556.06	95,173,809.96
j) Blood Bank Provision	5,000,000.00	5,000,000.00
TOTAL OTHER LIABILITIES AND PROVISIONS	10853,443,427.18	9076,740,861.97

ASSETS	Balance As On 31-03-2023	Balance As On 31-03-2022
SCHEDULE 6 - CASH IN HAND		
Cash In Hand	1605,062,491.58	2153,138,004.97
TOTAL CASH IN HAND	1605,062,491.58	2153,138,004.97

Head Office :- Sahakar Setu, Hutatma Gore Path, Buldana - 443001 Dist. Buldana (Maharashtra)

Balance Sheet as on 31st March 2023

Schedules

ASSETS	Balance As On 31-03-2023	Balance As On 31-03-2022
SCHEDULE 7 - BALANCE WITH BANKS AND MONEY		
a) Nationalised Bank Current A/c	2036,053,782.07	1801,932,949.84
b) Dist.Co-op.Bank Current A/c	564,906,486.11	368,098,812.78
c) Urban Bank Current A/c	4221,168,899.87	4688,014,697.81
d) In Saving A/C	1,381,936.61	1,170,619.27
TOTAL BALANCE WITH BANKS AND MONEY	6823,511,104.66	6859,217,079.70
SCHEDULE 8 – INVESTMENT		
1) Investment in India (At Cost)		
a) Government Securities	24,541,500.00	24,541,500.00
b) Fixed Deposit With Banks Against Fund	3931,899,813.91	3451,267,321.33
c) Share (Includes Equity & Preference Shares)	129,069,980.00	119,069,980.00
d) Mutual Fund	119,994,000.29	9,999,500.02
e) Investment In Fixed Deposit With Banks	24829,174,663.77	22918,843,342.03
f) Investment Post Office	1,478,500.00	1,478,500.00
TOTAL INVESTMENT	29036,158,457.97	26525,200,143.38
SCHEDULE 9 – ADVANCES (GROSS)		
1) Advances		
a) Warehouse Loan	11901,944,137.52	12246,494,568.92
b) Cash Credit	8653,589,195.95	9223,188,756.35
c) Term Loans	31351,086,243.39	30664,653,434.90
d) Gold Loan	25071,391,274.21	21122,716,362.82
e) Vehicle Loans	638,046,660.39	702,633,168.54
f) Loan Against Fixed Dep./N.S.C.&LIC	6620,240,396.15	6291,147,726.28
g) Agriculture	378,328,770.73	470,600,776.71
TOTAL ADVANCES IN INDIA	84614,626,678.34	80721,434,794.52
Standard Assets	72347,390,542.34	72781,610,413.52
Sub-Standard Assets	5651,983,178.00	1491,677,816.00
Doubtful Assets	6615,252,958.00	6448,146,565.00
TOTAL NPA	12267,236,136.00	7939,824,381.00
Total Secured Loan	83253,372,891.45	79267,013,982.41
Total Unsecured Loan	1361,253,786.89	1454,420,812.11
Total Directors Loan	421,254,830.00	560,950,713.00
Total Directors Relatives Loan	988,926,460.00	858,280,382.00

मुख्य कार्यालय :- सहकार सेतू हुतात्मा गोरे पथ, बुलडाणा ४४३ ००१ जि. बुलडाणा (महाराष्ट्र)

Balance Sheet as on 31st March 2023

Schedules

ASSETS	Balance As On 31-03-2023	Balance As On 31-03-2022
SCHEDULE 10 – FIXED ASSETS		
a) Building Property	4415,815,828.04	3658,994,684.64
b) Fixed Property	1703,241,628.00	1360,512,452.00
c) Vehicles Property	92,673,118.00	72,439,873.00
d) Furniture & Dead Stock	1167,397,514.74	1076,261,447.24
e) Temporary Dead Stock	106,350,207.18	63,338,552.18
f) Computer Property	442,427,677.19	419,478,183.53
g) Lease Hold Property	164,742,769.00	130,496,769.00
TOTAL FIXED ASSETS	8092,648,742.15	6781,521,961.59
SCHEDULE 11 – OTHER ASSETS		
1) Inter-Branch Adjustments(net)	3,318,932.25	0.00
2) Interest Accrued On Investment & Loans & Advances	7016,290,421.66	5798,147,433.42
3) Investment In B.O.T. (Road)	677,769,585.95	763,555,137.45
4) Others		
a) Building Construction	638,768,646.38	670,458,945.38
b) Advance Given	380,172,095.01	251,320,929.53
c) Keyman Insurance Investment	00.00	00.00
d) Employees P.F. & Other	3,045,851.00	2,916,417.00
e) Deposits	97,236,342.92	96,198,214.89
f) Advance Income Tax	823,876,952.88	619,770,285.33
g) Chemist Soci. Profit & Loss A/c	0.00	0.00
h) Jabreshwar Soci. Profit & Loss A/c	0.00	0.00
i) Other	813,579,497.08	854,050,316.59
TOTAL OTHER ASSETS	10454,058,325.13	9056,417,679.79

Profit & Loss for the year 2022-23

नफा तोटा पत्रक २०२२-२०२३

Schedules

INCOME	Year Ended 31-03-2023	Year Ended 31-03-2022
SCHEDULE 12 – INTEREST EARNED		
a) Interest / discount on advances / bills	9793,259,976.22	9506,788,342.35
b) Income on investments	1341,831,881.20	1167,201,994.56
TOTAL INTEREST EARNED	11135,091,857.42	10673,990,336.91
SCHEDULE 13 – OTHER INCOME		
a) Commission, exchange and brokerage	109,587,772.79	76,021,693.23
b) Ware House Receipt	150,580,756.40	119,074,471.67
c) Ware House Rent	16,464,317.46	17,730,917.42
d) Ware House Sugar Bag Rent	12,082,862.50	7,000,000.00
e) Ware House Cotton Beals Rent	10,260,875.00	118,842,938.00
f) Locker Rent	28,626,606.82	26,122,348.67
g) Other Income	113,172,902.26	94,037,836.72
h) Pune Hostel Income	0.00	1,925,000.00
i) Tirupati Bhakta Niketan Income	29,026,664.00	16,887,891.00
j) Chhatra Niketan Income	995,340.00	296,750.00
k) Mahur Bhakta Niketan Income	2,455,620.00	872,150.00
l) Shirdi Bhakta Niketan Income	2,389,922.00	815,846.00
TOTAL OTHER INCOME	475,643,639.23	479,627,843.61

Includes profit/(loss) on sale of assets given on lease.

Head Office :- Sahakar Setu, Hutatma Gore Path, Buldana - 443001 Dist. Buldana (Maharashtra)

Profit & Loss for the year 2022-23

नफा तोटा पत्रक २०२२-२०२३

Schedules

EXPENDITURE	Year Ended 31-03-2023	Year Ended 31-03-2022
SCHEDULE 14 - INTEREST EXPENDED		
a) Interest on deposits	7657,080,478.31	7026,295,088.51
b) Interest on bank borrowings	418,098,069.41	518,855,463.77
c) Others	0.00	0.00
TOTAL INTEREST EXPENDED	8075,178,548.12	7545,150,552.28
SCHEDULE 15 – OPERATING EXPENSES		
a) Payments to and provisions for employees	885,123,866.36	828,798,462.50
b) Rent, taxes and electricity	232,599,685.27	192,532,553.00
c) Printing and stationery	7,238,071.71	2,795,293.80
d) Advertisement and publicity	25,474,242.00	22,254,506.00
e) Depreciation on Society's property	183,213,351.00	165,026,483.00
f) Directors' fees, allowances and expenses	35,808.00	5,799.00
g) Auditors' fees and expenses	8,484,452.00	7,879,771.00
h) Law charges	1,827,705.00	1,576,595.00
i) Postages, telegrams, telephones, etc.	6,413,419.03	8,994,295.86
j) Repairs and maintenance	85,718,708.90	86,297,209.50
k) Loss on sale of assets	0.00	13,245,395.30
l) Direct marketing agency expenses	104,626,980.94	100,197,252.00
m) Other expenditure	402,065,110.26	427,987,088.71
n) Pune Hostel Expenses	0.00	349,245.00
o) Tirupati Bhakti Niketan Expenses	13,729,207.00	10,388,064.00
p) Chaatra Nikten Expenses	1,251,933.00	991,478.00
q) Mahur Bhakti Niketan Expenses	1,879,781.00	956,437.00
r) Shirdi Bhakti Niketan Expenses	1,450,743.00	2,049,041.00
TOTAL OPERATING EXPENSES	1961,133,064.47	1872,324,969.67
SCHEDULE 16 – PROVISIONS AND CONTINGENCIES		
a) Provision for investments (net)	5,220,000.00	0.00
b) Provision for advances (net)	472,101,269.06	406,383,123.47
c) Provision for Others	585,314,616.98	570,643,688.49
d) Chemist Soc. 10% Provision	0.00	2,551,583.31
e) Jabreshwar Soc. 10% Provision	0.00	10,437.84
TOTAL PROVISIONS & CONTINGENCIES	1062,635,886.04	979,588,833.11



मुख्य कार्यालय :- सहकार सेतू हुतात्मा गोरे पथ, बुलडाणा ४४३ ००१ जि. बुलडाणा (महाराष्ट्र)

APPROPRIATION OF PROFIT

Balance profit for 2022-2023	Rs.	6,40,134.49
Current Year (2022-23) profit	Rs.	511,787,998.00
Total Profit for Appropriation		512,428,132.49
1) For Reserve fund	25%	128,107,033.00
2) For Reserve fund Additional Provision		1,15,00,000.00
3) For Special Emergency Fund	6%	3,07,45,688.00
4) Building fund	10%	5,12,42,813.00
5) Dividend equilisation Fund	6%	3,07,45,688.00
6) Dividend	11%	16,29,23,395.00
7) For Social activities	5%	2,56,21,407.00
8) Charity Fund	5%	2,56,21,407.00
9) Staff Welfare Fund	4%	2,04,97,125.00
10) Education Fund	1%	51,17,880.00
11) Employee Bonus (8.33% + 3.67%=12%)		2,00,00,000.00
Total		51,21,22,436.00
Balance Profit		3,05,696.49
Total Profit		51,24,28,132.49

बुलडाणा अर्बनच्या सामाजिक उपक्रमांची शृंखला

“सहकारातून सामाजिक बांधिलकी” या सूत्रावरच ‘बुलडाणा अर्बन’ ची स्थापना झाली आहे. आर्थिक व्यवहाराला सामाजिक उपक्रमांची जोड देऊन संस्थेने एक इतिहास निर्माण केला आहे. संस्थेला मिळालेला प्रचंड जनाधार हा सामाजिक उपक्रमांच्या माध्यमातून जोडला गेला आहे. सहकाराच्या माध्यमातून सर्वात जास्त सामाजिक उपक्रम राबविणारी देशातील एकमेव संस्था म्हणूनही आपल्या संस्थेचा गौरव होतो.

संस्था सातत्याने विविध प्रकारचे उपक्रम राबवित असते. यापैकी काही मोजके उपक्रम -

- १) रुग्णवाहिका व शववाहिका
- २) बेवारस प्रेतांचे अंत्यसंस्कार
- ३) अपंग व्यक्तींसाठी जयपुर फुट, पोलिओ कॅलीपर्स व चंदीगड हॅण्ड
- ४) गोरक्षण धाम
- ५) खाजगी सावकारीच्या उच्चाटनासाठी विशेष मोहीम
- ६) बुलडाणा अर्बन सोशल सर्व्हिसेस
- ७) श्री तिरुपती, माहूर, शिर्डी व तुळजापूर येथे भक्तनिकेतन
- ८) शेतीमाल साठवणुकीसाठी ४०६ गोदामे
- ९) गुणवंत विद्यार्थ्यांना उच्च शिक्षणासाठी विद्यालक्ष्मी कर्ज योजना
- १०) वृक्षारोपण व संगोपन
- ११) मोबाईल बँकींग सेवा
- १२) शहर स्वच्छता अभियान
- १३) नियोजित उपक्रम कृषी अवजारे बँक

बुलडाणा अर्बन

को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., बुलडाणा



Buldana Urban

Co-op. Credit Society Ltd., Buldana

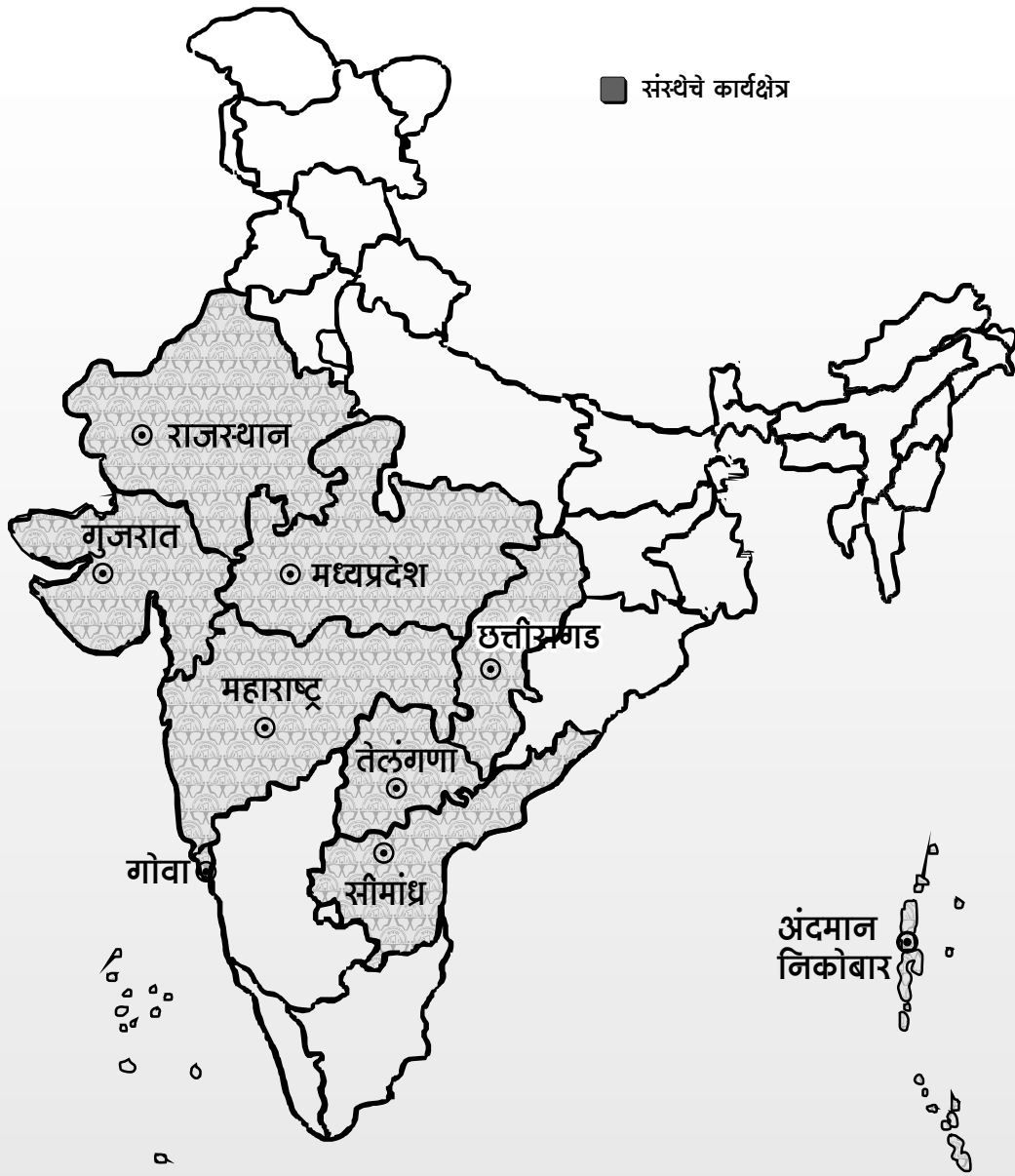
मल्टिस्टेट रजि. नं. २६७

Multi-state R. No. 267

Head Office :- Sahakar Setu, Hutatma Gore Path, Buldana - 443001 Dist. Buldana (Maharashtra)

Area of operation of the Society

संस्थेचे कार्यक्षेत्र आणि प्रस्तावित कार्यक्षेत्र





मुख्य कार्यालय :- सहकार सेतू हुतात्मा गोरे पथ, बुलडाणा ४४३ ००१ जि. बुलडाणा (महाराष्ट्र)

संस्थेचा शाखा विस्तार

विभाग : बुलडाणा

- १) बुलडाणा, मुख्य शाखा
- २) कुर्ला (मुंबई)

विभाग : बुलडाणा ग्रामीण-१

- ३) अमडापूर
- ४) अंदेरा
- ५) चिखली
- ६) चिखली रोड
- ७) सरक्युलर रोड
- ८) देऊळगांव घुबे
- ९) डांगरखंडाळा
- १०) एकलारा
- ११) गांगलगांव
- १२) केळवद
- १३) मंगरुळ नवघरे
- १४) मेरा
- १५) रायपूर
- १६) शेलगांव आटोळ
- १७) उदयनगर

विभाग : बुलडाणा ग्रामीण - २

- १८) बस स्टॅण्ड
- १९) देऊळघाट
- २०) दुधा
- २१) मंद
- २२) मासरुळ
- २३) एम.आय.डी.सी. चिखली
- २४) नांद्राकोळी

विभाग : खामगांव

- २५) आसलगांव
- २६) अटाळी
- २७) देऊळगांव साकर्शा
- २८) जळगांव जामोद
- २९) जामोद
- ३०) खामगांव
- ३१) लाखनवाडा
- ३२) माटरगांव
- ३३) पातुर्डा
- ३४) पिंपळगांव काळे
- ३५) पिंपळगांव राजा
- ३६) रोहणा
- ३७) संग्रामपूर
- ३८) शहापूर
- ३९) शेगांव
- ४०) सोनाळा
- ४१) टुनकी
- ४२) वरवट बकाल

विभाग : नांदुरा

- ४३) चांदुर बिस्वा
- ४४) नांदुरा
- ४५) निमगांव
- ४६) वडनेर भोलजी
- ४७) कुन्हा काकोडा

विभाग : मेहकर

- ४८) बिबी
- ४९) देऊळगांव माळी
- ५०) देऊळगांव राजा
- ५१) डोणगांव
- ५२) दुसरबीड
- ५३) हिवरा आश्रम
- ५४) जांभोरा
- ५५) जानेफळ
- ५६) कळमेश्वर
- ५७) किनगांव जड्ड
- ५८) किनगांव राजी
- ५९) लोणार
- ६०) लोणी गवळी
- ६१) मलकापूर पांग्रा
- ६२) मेहकर

- ६३) साखरखेडा
- ६४) शेंदुर्जन
- ६५) सिंदखेडराजा
- ६६) सुलतानपूर
- ६७) तळणी

विभाग : धाड

- ६८) अन्वा
- ६९) भोकरदन
- ७०) भारज
- ७१) चांडोळ
- ७२) दानापूर
- ७३) देऊळगांव मही
- ७४) धाड
- ७५) धावडा
- ७६) जाफ्राबाद
- ७७) माहोरा
- ७८) पारध
- ७९) पिंपळगांव रेणुकाई
- ८०) टेभुर्णी
- ८१) वालसावंगी
- ८२) वरुड नाका

विभाग : मलकापूर

- ८३) दाताळा
- ८४) धामणगांव बडे
- ८५) धरणगांव
- ८६) कोथळी
- ८७) मलकापूर
- ८८) मलकापूर महिला
- ८९) मोताळा
- ९०) पिंपळगांव देवी
- ९१) पिंप्री गवळी
- ९२) रोहीणखेड
- ९३) शेलापूर
- ९४) शेंबा

विभाग : अकोला

- ९५) अडगांव
- ९६) अकोला
- ९७) अकोट
- ९८) रामदास पेठ (अकोला)
- ९९) टिळक रोड (अकोला)
- १००) बाळापूर
- १०१) बोरगांव मंजु
- १०२) चोहडा बाजार
- १०३) डाबकी रोड (अकोला)
- १०४) दहीहंडी
- १०५) दानापूर
- १०६) हिवरखेड
- १०७) जठारपेठ (अकोला)
- १०८) मुर्तीजापूर
- १०९) पारस
- ११०) तेलहारा
- १११) वाडेगांव

विभाग : वाशिम

- ११२) आलेगांव
- ११३) बारशी टाकळी
- ११४) अनसिंग
- ११५) जऊळका रेल्वे
- ११६) कामरगांव
- ११७) कारंजा लाड
- ११८) केनवड
- ११९) मालेगांव
- १२०) मंगरुळपीर
- १२१) मानोरा

- १२२) पातुर
- १२३) पिंजर
- १२४) पुसद
- १२५) रिसोड
- १२६) रिठद
- १२७) सेलु बाजार
- १२८) शिरपूर जैन
- १२९) वाशिम

विभाग : अमरावती

- १३०) अमरावती
- १३१) अमरावती सराफा
- १३२) बडनेरा
- १३३) भातकुली
- १३४) चांदुर रेल्वे
- १३५) दारव्हा
- १३६) दस्तुर नगर
- १३७) धामणगांव रेल्वे
- १३८) गाडगे नगर
- १३९) लोही
- १४०) मंगरुळ दस्तगीर
- १४१) मोशी
- १४२) नांदगांव खंडेश्वर
- १४३) नांदगांव पेठ
- १४४) नेर परसोपंत
- १४५) पांढूर्णा
- १४६) साई नगर
- १४७) तिवसा
- १४८) वलगांव
- १४९) वरुड
- १५०) यावली शाहीद

विभाग : परतवाडा

- १५१) अचलपुर
- १५२) अंजनगांव सुर्जी
- १५३) आसेगांव पुर्णा
- १५४) चांदुर बाजार
- १५५) दर्यापूर
- १५६) चिखलदरा
- १५७) धारणी
- १५८) करजगांव
- १५९) परतवाडा
- १६०) पथोड
- १६१) वडनेर गंगाई

विभाग : नागपूर

- १६२) आमगांव
- १६३) भंडारा
- १६४) गोंदीया
- १६५) गोरेगांव
- १६६) इतवारी सराफा
- १६७) कळमेश्वर
- १६८) कामटी
- १६९) काटोल
- १७०) खापरखेडा
- १७१) कोंढाळी
- १७२) लाखणी
- १७३) मानकापूर चौक
- १७४) मौदा
- १७५) नागपूर
- १७६) पारशीवणी
- १७७) सडक अर्जुनी
- १७८) साकोली
- १७९) सावनेर
- १८०) त्रिमुर्ती नगर
- १८१) तुमसर
- १८२) उमरेड

विभाग : चंद्रपूर

- १८३) बल्हारपूर
- १८४) भद्रावती
- १८५) ब्रम्हपूरी
- १८६) चंद्रपूर
- १८७) विमुर
- १८८) गडचांदुर
- १८९) मारेगांव
- १९०) मुल
- १९१) राजुरा
- १९२) ताडोबा रोड
- १९३) वणी
- १९४) वरोरा

विभाग : वर्धा

- १९५) अंजी मोठी
- १९६) आर्वी
- १९७) आष्टी
- १९८) देवळी
- १९९) धुणेवाले चौक
- २००) हिंगणघाट
- २०१) कानगांव
- २०२) कारंजा घाडगे
- २०३) केळझर
- २०४) पुलगांव
- २०५) रामनगर
- २०६) रोहणा
- २०७) समुद्रपूर
- २०८) सेलु घोराड
- २०९) सिंधी रेल्वे
- २१०) सेवग्राम
- २११) तळेगांव
- २१२) वायगांव
- २१३) वर्धा

विभाग : यवतमाळ

- २१४) अकोला बाजार
- २१५) आर्णी
- २१६) आर्णी रोड यवतमाळ
- २१७) बाभुळगांव
- २१८) दिग्रस
- २१९) धाणकी
- २२०) घाटंजी
- २२१) कळंब
- २२२) महागांव
- २२३) मोहदा
- २२४) पांढरकवळा
- २२५) पाटण बोरी
- २२६) राळेगांव
- २२७) रुई
- २२८) उमरखेड
- २२९) यवतमाळ

विभाग : छ.संभाजी नगर

- २३०) बिडकीन
- २३१) बीड बाय पास
- २३२) छ.संभाजी नगर
- २३३) सिडको (छ.संभाजी नगर)
- २३४) देवगांव
- २३५) गंगापूर
- २३६) करमाड
- २३७) लाडसावंगी
- २३८) लासुर स्टेशन
- २३९) नेवासा
- २४०) पाचोड
- २४१) पैठण



Head Office :- Sahakar Setu, Hutatma Gore Path, Buldana - 443001 Dist. Buldana (Maharashtra)

संस्थेचा शाखा विस्तार

२४२) सराफा (छ.संभाजी नगर)	३०१) गेवराई	३६०) लातूर	४२३) कळमनुरी
२४३) शेवगांव	३०२) केज	३६१) मुक्रामाबाद	४२४) कन्हेरगांव
२४४) टी.व्ही.सेंटर	३०३) कुंभार पिंपळगांव	३६२) मुरुड	४२५) कुरुंदा
२४५) वैजापूर	३०४) मांजलगांव	३६३) नळेगांव	४२६) सेनगांव
२४६) वाळूज	३०५) नेकनूर	३६४) निलंगा	४२७) शेंबाळपिंप्री
विभाग : सिल्लोड	३०६) परळी	३६५) उमरगा	विभाग : पुणे
२४७) अजिंठा	३०७) पाटोदा	३६६) रेणापुर	४२८) प्रभात रोड (पुणे)
२४८) अंभई	३०८) शहागड	३६७) शिरूर अनंतपाळ	४२९) चिंचवड (पुणे)
२४९) अंधारी	३०९) शिरूर कासार	३६८) उदगीर	४३०) औंध (पुणे)
२५०) बाबरा	३१०) तिर्थपुरी	विभाग : जळगांव खां. १	४३१) भोसरी (पुणे)
२५१) बाजार सावंगी	३११) वडीगाव्री	३६९) अंतुर्ली	४३२) चाकण जि. पुणे
२५२) भराडी	३१२) वडवणी	३७०) बोदवड	४३३) शनिवार (पुणे)
२५३) चिंचोली	विभाग : उस्मानाबाद	३७१) भुसावळ	४३४) मार्केटयाई (पुणे)
२५४) फुलंब्री	३१३) बार्शी	३७२) फत्तेपुर	४३५) चिखली (पुणे)
२५५) गळे, बोसागांव	३१४) कळंब	३७३) फैजपुर	४३६) काळेवाडी
२५६) गोळेगांव	३१५) उस्मानाबाद	३७४) जळगांव खां.	४३७) पौड रोड (पुणे)
२५७) कन्नड	३१६) पंढरपुर	३७५) जामनेर	४३८) दादर
२५८) खुलताबाद	३१७) तुळजापूर	३७६) कुन्हा पान्हाचे	४३९) नवी सांगवी (पुणे)
२५९) पिशोर	३१८) सोलापूर	३७७) मुक्ताईनगर	४४०) आळंदी
२६०) सिल्लोड	३१९) वार्शी	३७८) पहर	४४१) शिक्रापूर
२६१) शिवणा	विभाग : नांदेड १	३७९) पिंपळगांव हरेश्वर	विभाग : सातारा
२६२) उडणगांव	३२०) अर्धापुर	३८०) रावेर	४४२) सातारा
२६३) वडोद बाजार	३२१) भोकर	३८१) शेदुर्णी	४४३) फलटण
विभाग : जालना	३२२) धर्माबाद	३८२) सोयगांव	४४४) कोरगांव
२६४) अंबड	३२३) धर्माबाद सराफा	३८३) वरणगांव	४४५) मसूर
२६५) आष्टी	३२४) हदगांव	३८४) यावल	४४६) सातारा महिला
२६६) बदनापूर	३२५) किनवट	विभाग : जळगांव खां. २	४४७) दहिवडी
२६७) दाभाडी	३२६) लोहा	३८५) अडावद	४४८) लोणंद
२६८) हसनाबाद	३२७) माहुर	३८६) अमळनेर	४४९) म्हसवड
२६९) जालना	३२८) मुदखेड	३८७) भडगांव	४५०) वाई
२७०) केदारखेडा	३२९) नांदेड	३८८) चाळीसगांव	४५१) बारामती
२७१) मंठा	३३०) नांदेड सराफा	३८९) चोपडा	४५२) कराड
२७२) मंठा चौफुली, जालना	३३१) सारखणी	३९०) एरंडोल	४५३) उंब्रज
२७३) नेर	३३२) सोनखेड	३९१) गोलाणी मार्केट	विभाग : सांगली
२७४) जुना जालना	३३३) तामसा	३९२) कजगांव	४५४) विटा
२७५) परतुर	३३४) तरोडा	३९३) कासोदा	४५५) कडेगांव
२७६) राजुर गणपती	विभाग : नांदेड २	३९४) किनगांव	४५६) इस्लामपूर
२७७) रोहीलागड	३३५) बिलोली	३९५) नगरदेवळा	४५७) तासगांव
२७८) रामनगर	३३६) देगलूर	३९६) पाचोरा	४५८) विजय नगर
२७९) शेवली	३३७) हानेगांव	३९७) पाळधी	४५९) कवठे महाकाळ
विभाग : परभणी	३३८) हिमायतनगर	३९८) पारोळा	४६०) पलुस
२८०) बोरी झरी	३३९) कंधार	विभाग : मध्यप्रदेश	४६१) माधवनगर
२८१) चारठाणा	३४०) करिम नगर	३९९) बांगडदा	४६२) चांदणी चौक
२८२) गंगाखेड	३४१) कुंडलवाडी	४००) बरवाह	विभाग : कोल्हापूर
२८३) जितुर	३४२) मारतळा	४०१) बन्हाणपूर	४६३) लक्ष्मीपुरी, कोल्हापूर
२८४) मानवत	३४३) मुखेड	४०२) देपालपूर	४६४) महालक्ष्मी मंदिर, कोल्हापूर
२८५) पालम	३४४) सिडको नांदेड	४०३) हरदा	४६५) इचलकरंजी
२८६) परभणी	३४५) नायगांव	४०४) इंदौर	४६६) कसबा बावडा
२८७) वसमत रोड, परभणी	३४६) नरसी	४०५) कन्नोद	४६७) बंबवडे
२८८) पाथरी	३४७) तिरुपती	४०६) खडवा	४६८) आजरा
२८९) पुर्णा	३४८) उमरी	४०७) खरगोन	४६९) चंदगड
२९०) राणी सावरगांव	विभाग : लातूर	४०८) खातेगांव	४७०) गडहिंग्लज
२९१) सेलु मानवत	३४९) अहमदपूर	४०९) ओंकारेश्वर	४७१) कुरुंदवाड
२९२) सोनपेठ	३५०) अंबेजागाई रोड	४१०) राजवाडा	४७२) गारांगोटी
२९३) वालुर	३५१) औराद (शहा)	४११) राऊ	४७३) कोतोली
२९४) ताडकळस	३५२) औसा	४१२) सनावद	४७४) मलकापूर
विभाग : बीड	३५३) बार्शी रोड	४१३) संधवा	४७५) जयसिंगपूर
२९५) अंबेजागाई	३५४) चाकुर	४१४) शहापूर	
२९६) आष्टी	३५५) देवणी	४१५) उज्जैन	
२९७) बीड	३५६) जळकोट	४१६) उषा नगर	
२९८) धारूर	३५७) कासार शिरसी	विभाग : हिंगोली	
२९९) दिंदुड	३५८) किर्लोरी	४१७) आखाडा बाळापुर	
३००) घनसावंगी	३५९) किनगांव	४१८) औंढा नागनाथ	
		४१९) डोंगरकडा	
		४२०) हिंगोली	
		४२१) जवळा बाजार	
		४२२) वसमत	

Buldana Urban Co-Op. Credit Society Ltd. Buldana R.No. 267 (Multi State)
Regd. No. MSCS/CR/267/2008

Proposed Amendment to Bye-Laws of the Society					
Sr. No.	Bye Law No.	Existing Bye-law	Suggested Amendment	Bye-Law after Amendment	Reason why amendment is considered necessary
1	No. 15 Authorised Share Capital	Authorised Share Capital :- The authorised share Capital of the Society shall be Rs. 200,00,00,000/- which shall comprise of 200,00,000/- Share of face valu of Rs. 100/- each.	Authorised Share Capital :- The authorised share Capital of the Society shall be Rs. 250,00,00,000/- which shall comprise of 250,00,000/- Share of face valu of Rs. 100/- each.	Authorised Share Capital :- The authorised share Capital of the Society shall be Rs. 250,00,00,000/- which shall comprise of 250,00,000/- Share of face valu of Rs. 100/- each.	As on 31-07-2023 our paid up share capital is Rs. 1,64,63,54,600/- and our authorised share capital is 2,00,00,00,000/- Society will exceed the authorised share capital Rs. 2,00,00,00,000/- up to 31-12-2023, so it is necessary to increase the authorised share capital limit.

बुलडाणा अर्बन

को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., बुलडाणा

**Buldana Urban**

Co-op. Credit Society Ltd., Buldana

मल्टिस्टेट रजि. नं. २६७

Multi-state R. No. 267

Growth of Buldana Urban**Deposits****Advances**

2023		1109412.00 846146.00
2022		1006982.00 807214.00
2021		955474.00 712419.00
2020		849994.00 582708.00
2019		710324.16 538872.80
2018		543279.27 434920.95
2017		514087.99 403645.77
2016		542653.89 386313.35
2015		451407.72 352456.52
2014		363790.31 284665.64
2013		258260.43 235127.15
2012		202425.50 189874.03
2010		134252.05 111649.13
2000		5015.10 3888.48
1995		422.45 357.99
1991		62.85 64.57
1990		50.29 54.51
1988		17.30 19.61



■ संस्थेच्या स्वमालकीच्या ३०१ गोदामापैकी काही निवडक गोदामे ■



अकोट



अंजनगांव सुर्जी



आर्वी



बदनापूर



बोरी (झरी)



खामगांव



धामणगांव



धारणी



हिंगणघाट



हिंगोली



हिवरखेड



कनेरगांव



मेरा बु।।



मोर्शी



मोताळा



मुर्तीजापूर



परतवाडा



सेलु घोराड



मलकापूर कोल्ड स्टोअरेज



वर्धा कोल्ड स्टोअरेज

■ सहकार विद्या मंदिर इमारत ■



सहकार विद्या मंदिर इमारत, बुलडाणा



सहकार भारती व बुलडाणा अर्बन यांच्या वतीने आयोजित चर्चा सत्राचे उद्घाटन करताना सहकार भारतीचे राष्ट्रीय महामंत्री डॉ. उदय जोशी व मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री. शिरीष देशपांडे (पुणे विभाग)



बुलडाणा अर्बनचा ३८ व्या स्थापना दिवस १९ जुन २०२३ रोजी पुणे येथे आयोजित कार्यक्रमाप्रसंगी दिप प्रज्वलन करून उद्घाटन करताना पुण्याचे माजी महापौर मा.मुल्लिधरजी मोहोळ व मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री. शिरीष देशपांडे. (पुणे विभाग)



बुलडाणा अर्बनच्या शाखा लक्ष्मीपूरी कोल्हापूर स्थलांतर सोहळा रिझर्व्ह बँकेचे संचालक मा.श्री. सतिशजी मराठे यांच्या प्रमुख उपस्थितीत पार पडला त्याचा सत्कार करताना संस्थेचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री. शिरीष देशपांडे (पुणे विभाग)



भारतीय जनता पार्टीचे राष्ट्रीय उपाध्यक्ष व माजी खासदार तसेच भारतीय संस्कृती संबंध परिषदेचे अध्यक्ष मा. विनयजी सहस्रबुध्दे यांनी बुलडाणा अर्बनच्या पुणे विभागीय कार्यालयाला भेट दिली असता त्यांचा सत्कार करताना मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री. शिरीष देशपांडे (पुणे विभाग)



संस्थेच्या वतीने सदर बाझार सातारा वा ठिकाणी स्पर्धा परिक्षा देणाऱ्या विद्यार्थ्यांसाठी मोफत वाचनालय व मार्गदर्शन केंद्र सुरू करण्यात यावे त्याचे उद्घाटन करताना जिल्हाधिकारी मा.श्री.रुचेरा जववशी तसेच उपप्रादेशिक परिवहन अधिकारी मा. श्री. विनोद चव्हाण व मुख्य कार्यकारी अधिकारी श्री. शिरीष देशपांडे (पुणे विभाग)



सार्वजनिक बांधकाम मंडळ अकोला यांनी वाशिम, बुलडाणा, अकोला येथील शासकीय कर्मचाऱ्यांची रस्ते सुरक्षा संदर्भात प्रशिक्षण आयोजित केले होते या कार्यक्रमाचे उद्घाटक म्हणून संस्थेचे अध्यक्ष मा.श्री. राधेयाम चाडक यांनी मार्गदर्शन केले त्यांचा सत्कार करताना मा.श्री.अविनाशजी ढोंडगे साहेब अधीक्षक अभियंता सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, अकोला

■ संस्थेच्या स्वमालकीच्या ६८ शाखा कार्यालयापैकी निवडक शाखा कार्यालय ■



विभागीय कार्यालय, वाशिम



विभागीय कार्यालय, वर्धा



विभागीय कार्यालय, औरंगाबाद



विभागीय कार्यालय, परभणी



विभागीय कार्यालय, खामगांव



शाखा - उंद्री



विभागीय कार्यालय, नांदेड



शाखा - औसा



विभागीय कार्यालय, हिंगोली



शाखा - गडहिंग्लज



शाखा - बिबी



शाखा - बदनापूर



शाखा - महिला मलकापूर



बुलडाणा अर्बन रेसीडेन्सी क्लब



शाखा - अमरावती



शाखा - चोपडा



पुणे येथे माहेश्वरी प्रोफेशनल फोरम पुणे यांच्यावतीने व्यवसायीक व सामाजिक कार्याबद्दल दिला जाणारा महेश गौरव पुरस्कार २०२३ स्विकारतांना बुलडाणा अर्बनचे अध्यक्ष मा.श्री. राधेश्यामजी चांडक (भाईजी)



स्वातंत्र्यवीर सावरकर सामाजिक सेवा समिती वर्धा यांच्या वतीने बुलडाणा अर्बनचे अध्यक्ष मा.श्री.राधेश्याम चांडक (भाईजी) यांना स्वातंत्र्यवीर सावरकर सामाजिक सेवा रत्न सन्मान पुरस्काराने सन्मानित करतांना मा.श्री.पंडीतराव शंकरप्रसाद अग्नीहोत्री, मा.श्री.हरीभाऊ वडुरकर व मा.श्री.गौरीशंकर टिबडीवाल.



संस्थेच्या शाखा लाडसावांगीचे स्थलांतर सोहळा उद्घाटन प्रसंगी दिपप्रज्वलन करून कार्यक्रमाचे सुरुवात करतांना संस्थेचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर मा.श्री.डॉ.सुकेशजी झंवर, केंद्रीय रेल्वे राज्यमंत्री, मा.ना.श्री.रावसाहेब दानवे, माजी विधानसभा अध्यक्ष मा.श्री.हरीभाऊ बागडे.



संस्थेच्या शाखा शेगांवचे स्व-मालकीच्या जागेत स्थलांतर सोहळा उद्घाटन प्रसंगी फीट कापून उद्घाटन करतांना आमदार मा.श्री.संजयजी कुटे, बुलडाणा अर्बनचे अध्यक्ष मा.श्री.राधेश्याम चांडक व संस्थेचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर मा.श्री.डॉ.सुकेशजी झंवर



बुलडाणा अर्बनच्या शाखा तुळजापूर स्थलांतर सोहळा व भक्तनिवास सोहळा उद्घाटन प्रसंगी फीट कापून उद्घाटन करतांना आमदार मा.श्री.राणा जगजीतसिंह पाटील, माजी आमदार श्री. मधुकर मोरे व बुलडाणा अर्बनचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर मा.श्री.डॉ.सुकेशजी झंवर



बुलडाणा अर्बन गरबा फेस्टिवल २०२२ च्या विजेत्यांना बक्षिस वितरण करतांना बुलडाणा अर्बनचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर मा.श्री.डॉ.सुकेशजी झंवर व बुलडाणा अर्बन चॅरीटेबल सोसायटीच्या अध्यक्षा मा.सौ. कोमलताई झंवर



महाराष्ट्र राज्याचे मुख्यमंत्री मा.ना.श्री.एकनाथजी शिंदे साहेब यांची मंत्रालयात भेट घेऊन त्यांना सत्कार करतांना बुलडाणा अर्बनचे अध्यक्ष मा.श्री. राधेश्यामजी चांडक (भाईजी) व बुलडाणा विधानसभेचे आमदार मा.श्री.संजय गायकवाड.



बुलडाणा अर्बन व वनविभाग यांच्या संयुक्त उपक्रमांतर्गत ज्ञानगंगा अभियारण्य येथे बुलडाणा अर्बनच्या वतीने जंगल सफारी वाहनाचे लोकार्पण करतांना बुलडाणा अर्बनचे अध्यक्ष मा.श्री. राधेश्यामजी चांडक (भाईजी), चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर मा.श्री.डॉ.सुकेशजी झंवर



महाराष्ट्राचे लाडके मुख्यमंत्री मा.ना.श्री.एकनाथजी शिंदे साहेब दि. ०३ सप्टेंबर २०२३ रोजी बुलडाणा येथे शासन आपल्या दारी या कार्यक्रमांनिमित्त आले असता त्यांनी संस्थेच्या सहकार विद्या मंदिराच्या शालेस सदिच्छा भेट दिली असता त्यांचे स्वागत बुलडाणा अर्बनचे अध्यक्ष मा.श्री.राधेश्यामजी चांडक (भाईजी) यांनी केले. तसेच मा.मुख्यमंत्री महोदय यांनी सहकार विद्या मंदिर येथे गणपती पुजन केले त्याप्रसंगी उपस्थित ग्रामविकास मंत्री मा.श्री. गिरीषजी महाजन, बुलडाणा जिल्ह्याचे खासदार मा.श्री.प्रतापराव जाधव, बुलडाणाचे आमदार मा.श्री.संजय गायकवाड, संस्थेचे संचालक डॉ.किशोर केला व उपस्थित बुलडाणा जिल्ह्यातील मा. आमदार.



लोकमत वृत्तपत्र अकोला आवृत्तीच्या रौप्य महोत्सवीवर्षानिमित्त आयोजित कार्यक्रमात बुलडाणा अर्बनचे अध्यक्ष मा.श्री.राधेश्यामजी चांडक (भाईजी) यांना सन्मानपत्र देऊन सन्मानित करतांना महाराष्ट्र राज्याचे राज्यपाल मा.श्री.रमेश बैस, डॉ.विजय दर्डा, महाराष्ट्र राज्य अल्पसंख्यांक मंत्री मा.श्री.अब्दुल सत्तार.



सहकार विद्या मंदिर बुलडाणा येथे आयोजित ३ दिवसीय फिडे नामांकन राज्यस्तरीय बुध्दीबल स्पर्धेच्या समारोप प्रसंगी प्रसंगी बोलतांना संस्थेचे अध्यक्ष मा.श्री.राधेश्यामजी चांडक (भाईजी), ग्रॅन्ड मास्टर श्री. स्वनील धोपाडे व बुलडाणा अर्बनचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर मा.श्री.डॉ.सुकेशजी झंवर.



बुलडाणा अर्बनच्या वतीने आयोजित भव्य विदर्भ स्तरीय शरीर सौष्ठव विजेत्यांसोबत बुलडाणा अर्बनचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर मा.श्री.डॉ.सुकेश झंवर व आमदार मा.सौ.श्वेताताई महाले



बुलडाणा अर्बन शाखा त्रिमुर्ती नगर, नागपूरच्या स्वमालकीच्या जागेत स्थलांतर सोहळ्याप्रसंगी फित कापून उद्घाटन करतांना बुलडाणा अर्बनचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर मा.श्री.डॉ.सुकेश झंवर.



बुलडाणा येथे बुलडाणा अर्बन व सद्भावना सेवा समिती द्वारे आयोजित संगीतमय रामकथा सप्ताह प्रसंगी सद्भावना सेवा समितीचे अध्यक्ष मा.श्री.राधेश्यामजी चांडक (भाईजी) व बुलडाणा अर्बनचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर मा.श्री.डॉ. सुकेश झंवर रामकथा शोभायात्रेत सहभागी होताना.



बुलडाणा अर्बन कलंब शाखेचा नूतन वास्तुत स्थलांतर व वेअर हाऊस लोकार्पण सोहळ्याचे उद्घाटन करतांना बुलडाणा अर्बनचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर मा.श्री.डॉ.सुकेश झंवर, पोलिस निरीक्षक मा.श्री.अजित राठोड व बिडीओ मा.श्री.सुभाष मानकर



बुलडाणा अर्बन शाखा गडचिंद्रचे फित कापून उद्घाटन करतांना बुलडाणा अर्बनचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर मा.श्री.डॉ.सुकेश झंवर, राजुराचे आमदार मा.श्री. सुभाष थोटे



बुलडाणा अर्बन शाखा परतुरचे स्थलांतर सोहळा प्रसंगी फित कापून उद्घाटन करतांना बुलडाणा अर्बनचे चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर मा.श्री.डॉ.सुकेश झंवर, व माजी आमदार मा.श्री.सुरेश जेथलिया.

सहकार विद्या मंदिर, विद्यानगरी, चिखली रोड, बुलडाणा

“सालासर” या इमारतीचा उद्घाटन सोहळा



सहकार विद्या मंदिर येथील सालासर शालेय इमारतचे उद्घाटन प्रसंगी मा.ना.श्री.नितीनजी गडकरी, केंद्रीय रस्ते व वाहतुक मंत्री भारत सरकार, नवि दिल्ली व संस्थेचे अध्यक्ष श्री.राधेश्यामजी चांडक (भाईजी), चिफ मॅनेजिंग डायरेक्टर डॉ.श्री.सुकेशजी झंवर, बुलडाणा अर्बन चॅरीटेबल सोसायटीच्या अध्यक्ष सौ. कोमलजी झंवर व मा.खा.श्री.प्रतापराव जाधव, मा.आ.श्री.संजुभाऊ गायकवाड, मा.आ.सौ.श्वेताताई महाले, मा.आ.श्री.संजय कुटे, मा.आ.श्री.संजय रायमुलकर, माजी आ.श्री.चैनसुख संवेती, माजी आ.श्री.विजयरजजी शिंदे व सर्व उपस्थिती मान्यवर.



‘गोवर्धन’ बुलडाणा अर्बन प्रशासकीय इमारत



**‘सहकार सेतू’
मुख्य कार्यालय**

■ मुख्य कार्यालय ■

बुलडाणा अर्बन को.ऑप क्रेडीट सोसायटी लि. बुलडाणा

सहकार सेतु, हुतात्मा गोरे पथ, बुलडाणा - ४४३ ००९. टेलीफॅक्स : ०७२६२-२४२७०५, २४३७०५

🌐 : www.buldanaurban.in

✉ : buldanaurban@rediffmail.com